

**GROW
SUSTAINABLY**



서울시 종로구 종로 33(청진동) 그랑서울
tel : 02-2154-1114
fax : 02-2154-0823
homepage : <http://www.gsenc.com>



WELCOME
TO
OUR WORLD

Contents

GS E&C

- CEO's Message
- Our Vision
- Endless Challenge
- Global Leader
- CDO
- HUB
- ESG

Result

- Business Portfolio
- Infra
- Plant
- Architecture
- Leisure
- New Business
- Endless Challenge

Network

Global Network

BEYOND PARADIGM

이제 시는 선택을 넘어 새로운 패러다임으로 건설업계에
근본적인 변화와 압도적 가치를 실현해 줄 힘이 될 것입니다.
GS건설이 가장 먼저 앞서가겠습니다.

AGENTIC AI FRONTIER

GS건설은 건설산업의 새로운 미래를 여는 Agentic AI Frontier입니다.

AI 활용의 내재화를 넘어 Agentic AI, 나아가 Physical AI로 진화하고,
안전과 품질이라는 본질 위에 독보적 실행력을 더해 미래 경쟁력을 완성합니다.



GS건설은 Agentic AI를 통해 단순한 기술의 도입을 넘어 지금까지 쌓아온 독보적인 건설 노하우에 인공지능(AI)이 유기적으로 공존하는 생태계를 조성하며 글로벌 건설산업에 새로운 표준을 제시하겠습니다.



The Innovation



Green Technology

Smart Safety

GS건설은 자율적 지능을 갖춘 안전 시스템으로 현장을 정밀하게 관리하며,
예측 가능한 안전을 구현함으로써 사람 중심의 기술 가치를 현장에서 실현합니다.
더불어 가장 진화된 형태의 기술력으로 새로운 안전 문화를 구축하며,
기술 그 이상의 가치로 건설산업이 앞으로 나아가야 할 올바른 변화의 방향을 제시합니다.

Intelligent Guard



CEO's Message



**GS건설에 대한
깊은 애정과 관심을 보내주신
고객 여러분께
진심으로 감사드립니다.**

GS건설은 '투명한 신뢰와 끊임없는 혁신으로 더 안전하고
행복한 삶의 미래를 완성합니다.'라는 비전을 바탕으로
1969년 창사 이래 고객가치 실현을 지속해 나가고 있으며,
모든 사업 영역에서 국내 정상급의 건설사로 자리매김했습니다.

아울러 자율 책임 경영에 기반한 유연하고 수평적인 조직문화 위에,
Agentic AI 기반의 업무 환경을 고도화하여 급변하는 경영 환경 변화에
선제적으로 대응해 나가고 있습니다.

언제나 고객과 함께 성장하고 최상의 가치를 제공한다는
마음을 지켜온 GS건설은 앞으로도 지속 가능한 성장 체계 구축을 통해
GS건설에 보여주신 성원에 보답하는 기업으로 성장해 나갈 것입니다.
감사합니다.

대표이사 | **허 윤 홍**

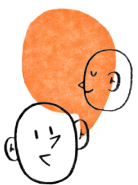
Our Vision

비전



투명한 신뢰와 끊임없는 혁신으로
더 안전하고 행복한
삶의 미래를 완성합니다.

핵심가치



고객지향



신뢰



자율과 책임



정도경영



미래지향



전문성

목표가치

기반가치

고객 지향



"고객 지향"은 우리의 근원적 존재 이유입니다.
전 임직원은 어떠한 가치보다 고객 만족을 최우선하며, 단순히
기대 충족을 넘어 고객에게 탁월한 경험 제공을 목표로 합니다.

신뢰



"신뢰"는 우리가 가치를 창출하는 방식입니다.
고객, 파트너사, 다양한 이해관계자들과의 신뢰 형성/유지/강화는
우리 비즈니스 성공을 위한 선순환 체계입니다.

자율과 책임



"자율과 책임"은 성과 창출과 성장의 원동력입니다.
목표에 대한 공감대를 바탕으로 자신의 업무와 역할을
주도적으로 수행하며 신뢰할 수 있는 결과를 제공합니다.

정도경영



"정도경영"은 우리의 기본적 일하는 방식입니다.
높은 윤리적 기준과 정직성을 바탕으로, 안전/품질을 넘어
모든 업무 영역에서 공정하고 투명하게 업무를 수행합니다.

미래 지향



"미래 지향"은 더 발전된 모습을 만들어가고자 하는 우리의 마음가짐입니다.
비즈니스의 지속 가능성 제고를 위한 사회적 가치 실현 노력과 함께,
우리의 사업이 미래에도 번창할 수 있는 방안을 탐구하고 실현해 나갑니다.

전문성



"전문성"은 우리의 자존심입니다.
글로벌 수준의 전문성을 바탕으로 시장 경쟁력을 지속 강화하고
차별화된 고객 가치를 제공하기 위해 열정적으로 고민합니다.

Endless Challenge

GS건설은 대한민국을 넘어 세계로 도약하는
글로벌 리더로서 무한한 가능성에 도전합니다!



Global Leader

대한민국 대표 글로벌 건설사 GS건설의 신기록 경신은 계속되고 있습니다.
한국기업지배구조원 평가 7년 연속 ‘A(우수)’ 획득이라는 새로운 성취를 이루었습니다.
GS건설, 세계를 무대로 건설강국 대한민국의 힘을 보여주고 있습니다.

A

한국기업지배구조원(KCGS) 상장기업 ESG 평가 등급
7년 연속 ‘A’(우수) 획득

Global Network

전세계

15

개국

해외법인 및 지사

24

개

건설현장

168

개

Value Creator

GS건설은 플랜트, 토목, 건축, 주택 등 각 분야에서 건설한 성장을 이어가며
첨단기술이 집약된 노하우로 건설의 뉴 패러다임을 제시하고 있습니다.
GS건설, 지구촌 곳곳에서 최고의 가치를 짓고 있습니다.

Financial Highlight

25년 12월 31일 기준 (단위 : 십억원)

전체 매출

12,450

신규 수주

19,207

수주 잔고

70,561

CDO

GS건설은 단순 시공을 넘어 디지털 데이터가 주도하는 미래 가치를 설계하며,
건설업의 경계를 확장하는 차세대 비즈니스 모델을 실현합니다.

데이터 기반 의사 결정 체계 실현

'AI는 선택이 아닌 생존의 문제'라는 인식 아래, 전사적으로 AI 전환을 추진하며 데이터 기반의 의사결정 문화를 정착시키고 있습니다. 이를 위해 데이터 자산화, AI 기술 내재화, 플랫폼 기반 혁신을 3대 축으로 삼아 차세대 사업 수행 체계를 고도화하고 있습니다.

우리는 축적된 데이터 자산을 활용해 현장의 리스크를 조기에 감지하고 선제적으로 대응합니다. 이를 통해 공기 단축과 원가 절감을 실현함은 물론, 프로젝트 납기 준수와 품질 향상이라는 건설업의 핵심 가치를 동시에 달성하고 있습니다.

데이터는 더 이상 단순한 기록이 아니라, 현장의 효율성을 극대화하고 실질적인 수익성을 창출하는 강력한 도구가 되었습니다. 우리의 목표는 단순 시공을 넘어 데이터로 미래 가치를 설계하는 지능형 기업으로 거듭나는 것입니다.

데이터 자산화

사내에 분산된 데이터를 표준화, 구조화하여 누구나 신뢰하고 활용할 수 있는 데이터 자산으로 축적합니다. 단순히 흩어진 데이터를 모으는데 그치지 않고, 데이터의 정의와 맥락, 연결성을 부여하여 더 빠르고 정확한 의사결정을 지원합니다. 업무 단위로 재사용 가능한 데이터 셋으로 전환하여 분석자동화, AI 활용까지 확장할 수 있는 지속 가능한 기반을 마련합니다. 더불어 데이터 카탈로그를 통해 실제 데이터의 정의와 관계를 체계적으로 관리하여 전사 데이터 자산의 가시성을 높이고, 현업이 필요한 데이터를 쉽게 찾고 활용할 수 있는 환경을 마련하고 있습니다.

AI 기술 내재화

국내 건설사 최초로 ChatGPT Enterprise를 도입하여 보안이 강화된 AI 환경을 구축했고 자체 개발한 AI 하자 예방 플랫폼은 개발 후 CS업무에서 1년간 하자 판정 0건이라는 놀라운 성과를 달성했습니다. 또한 AI 기반 설계도면 검토 시스템(특허 출원), 자이 보이스(AI 번역 서비스), 자이봇 등을 통해 현장 업무 효율을 극대화하고 있습니다.

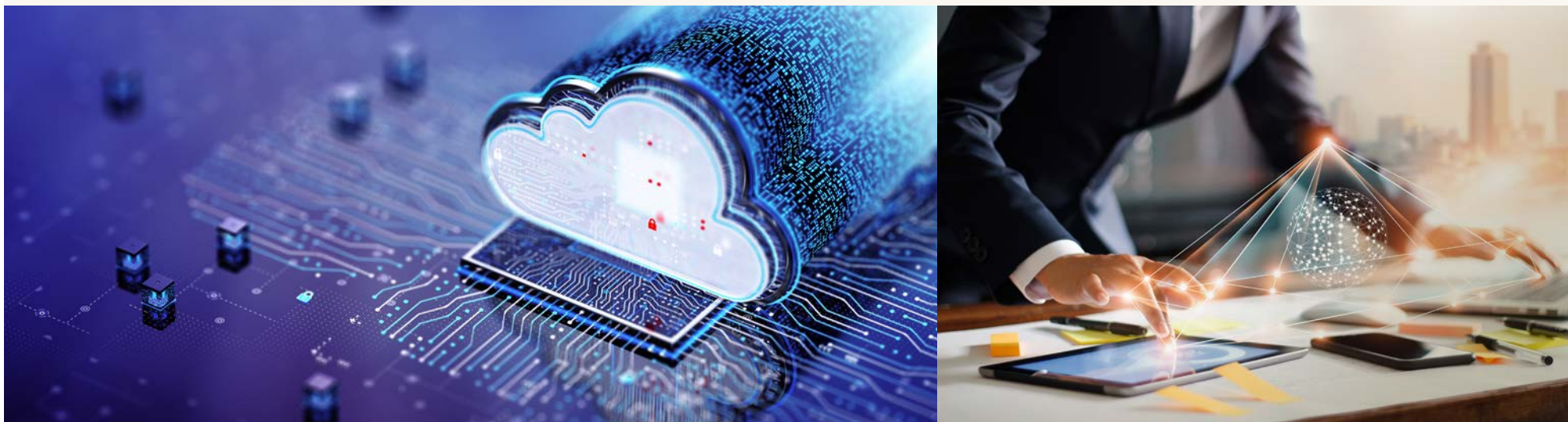
Physical AI 도입을 위해 현장 데이터 능동 수집 체계를 구축하고, 원자재 가격 예측, 협력사 리스크 분석 등 도메인 특화 AI 모델을 개발 중입니다.

플랫폼 기반 혁신

GS건설은 지난 1996년, 선도적으로 프로젝트 관리 시스템인 PMS (Project Management System)를 구축하며 건설업의 체계적 기틀을 마련했습니다. 공정과 손익을 유기적으로 연계하며 현장 운영의 효율성을 극대화해 왔고, 이를 통해 독보적인 프로젝트 관리 역량을 내재화하였습니다.

이러한 탄탄한 기반 위에 우리는 현장 업무 프로세스를 전면 표준화하고, 최신 모바일 및 AI 기술을 과감히 도입하였습니다. 이를 통해 현장의 모든 데이터를 실시간으로 수집·관리하며 업무 자동화를 실현하는 단계에 이르렀습니다.

이제 GS건설은 수집된 양질의 데이터를 활용하여, 단순 관리를 넘어선 예측 가능한 현장을 구현하고자 합니다. 이것이 바로 우리가 지향하는 차세대 프로젝트 관리 플랫폼 PMX(Project Management Transformation)의 핵심이며, 이를 통해 건설 산업의 디지털 전환(DX)을 완성해 나갈 것입니다.



HUB

회사의 지속가능한 미래는 기술의 발전만이 아닌 사람의 성장에서 비롯된다는 믿음 아래 GS건설은 Future 2030을 향해 나아가며, 구성원이 지속적으로 배우고 성장할 수 있는 교육 기반을 구축하고 있습니다.

체계적 인재육성 로드맵

미래 인재를 체계적으로 육성하기 위해 입문부터 리더 레벨에 이르기까지 생애 주기별 장기적 성장 여정을 단계별·역할별로 맞춤 교육의 기회를 제공합니다.

공통 역량을 기반으로 Boot Camp(3년차), Boost Camp(8년차), Reboot Camp(14년차), 신입 리더 교육으로 이어지는 성장 여정을 운영하고 있으며, 협업과 문제 해결 경험을 통해 스스로 성장의 방향을 설계하며 미래 리더로 나아갈 준비를 합니다.

또한 AX 시대에 맞춰 AI 활용 능력을 강화할 수 있는 AI Academy를 운영하고 있습니다.

전문역량 육성

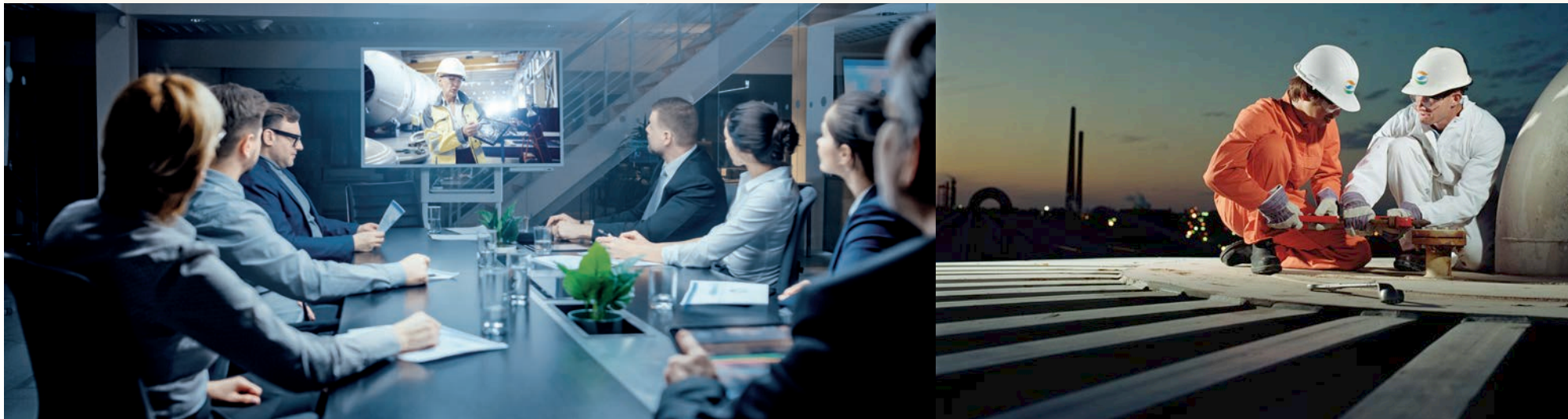
전문성 강화를 위한 차세대 리더 교육도 함께 확대되고 있습니다. Project Director 및 Construction Manager 육성과정과 역량 향상 과정을 통해 프로젝트 관리 역량과 리더십을 강화할 수 있도록 지원합니다. 또한 각 분야 전문가로 성장할 수 있도록 국내외 유수의 대학원 연계 과정으로 전문지식과 최신 트렌드 습득 및 분야별 전문가 네트워크를 구축할 수 있는 기회도 제공하고 있습니다.

미래 리더 육성

회사의 미래를 이끌어 갈 차세대 리더를 위해 경영역량 과정 또한 체계적으로 운영하고 있습니다. GS Beyond 실리콘밸리 혁신 프로그램, UW (Univ.of Washington) 경영역량 육성 프로그램, GS N.EXT(New Excellent Talent) 프로그램은 변화하는 세상을 바라보는 시야를 넓히고 전략적 사고와 의사결정 역량을 강화하여 차세대 리더로 성장할 수 있는 기반을 마련합니다.

미래기술원

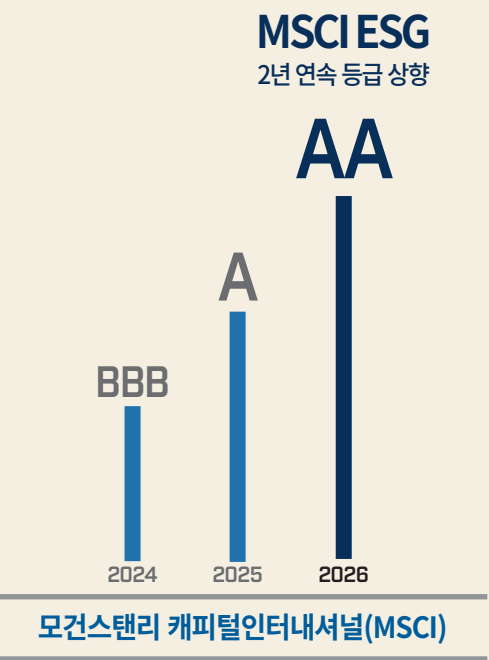
미래기술원은 전문성을 기반한 연구개발과 현장의 기술적 난제를 해결하여 기업의 내실 있는 성장과 미래 가치를 창출하는 전사 차원의 핵심 조직입니다. 설계부터 시공까지의 유기적인 기술 지원 시스템을 통해 안전과 품질을 최우선 가치로 실현하고 있습니다. 특히 드론·AI 기반의 스마트 기술과 OSC(탈 현장화)를 고도화하여 시공 효율을 극대화하고 있으며, 자이(XI) 브랜드의 가치 제고와 차세대 주택, 데이터센터, 친환경 에너지, 수자원 및 자원순환 등 미래 유망분야로 기술 포트폴리오를 체계적으로 확장하고 있습니다.



SUSTAINABLE
VALUE
CREATION



GS건설은 지속가능경영을 기업의 장기적인 성장과 경쟁력을 뒷받침하는
핵심 경영체계로 인식하고 있으며, 안전·품질·환경·리스크 관리 등
비재무 영역의 경쟁력을 지속적으로 강화하고 있습니다.



한국ESG기준원(KCGS) : 종합 A (2025년)
공정거래 자율준수 프로그램(CP) : AA (2025년)
탄소정보공개프로젝트(CDP) : A- (2025년)

ENVIRONMENTAL

GS건설은 기후변화 대응과 환경영향 최소화를 위해 전사 환경경영
체계를 기반으로 온실가스, 에너지, 폐기물 등 주요 환경 요소를 통합
관리하고 있습니다.
재생에너지 활용 확대와 에너지 효율 개선을 통해 탄소배출 저감
활동을 지속적으로 추진하고 있으며, 설계·조달·시공·운영 전 과정에
걸친 친환경 건설 프로세스를 구축하여 환경 성과를 지속적으로 개선하고
있습니다.



SOCIAL

GS건설은 안전을 최우선 가치로 두고 사고 예방 중심의 안전관리
체계를 고도화하고 있으며, 협력사를 포함한 전사 안전관리와 스마트
안전관리 시스템을 통해 현장 안전 수준을 지속적으로 강화하고
있습니다.
또한 품질 혁신과 고객 신뢰 확보를 통해 브랜드 경쟁력을 강화하고,
시공 전 과정에서 책임 있는 사업 수행 체계를 정착시켜 고객 경험과
서비스 수준을 지속적으로 높이고 있습니다.



GOVERNANCE

GS건설은 이사회 및 ESG위원회를 중심으로 ESG 전략과 주요 리스크를
체계적으로 관리하고 있으며, 전사 리스크 관리 체계와 공정 거래 자율준수
프로그램을 통해 투명하고 책임 있는 경영을 실천하고 있습니다. 이를
기반으로 이해관계자와의 신뢰를 강화하고 지속가능한 기업가치를
지속적으로 제고하고 있습니다.



Business Portfolio

GS건설은 국내에서의 압도적인 성취를 발판 삼아 전 세계로 비즈니스 영토를 확장하며, 인프라에서 플랜트, 신사업에 이르기까지 미래 성장을 견인할 다각화된 포트폴리오로 글로벌 시장의 표준을 선도하고 있습니다. 앞으로도 GS건설은 최고 수준의 기술력과 혁신적인 실행력을 바탕으로 건설강국 대한민국의 저력을 전 세계에 펼쳐나갈 것입니다.

INFRA

- AUSTRALIAN BUSINESS
- BRIDGES • AIRPORTS • PORTS
- ROADS • RAILWAYS • SUBWAYS
- INDUSTRIAL COMPLEX • DAMS • RIVER MAINTENANCE
- GRID BUSINESS

PLANT

- OIL & GAS
- PETROCHEMICAL
- POWER PLANT
- NUCLEAR POWER PLANT
- RENEWABLE ENERGY
- WASTE TREATMENT & RECYCLING
- WATER TREATMENT

ARCHITECTURE

- OFFICE BUILDING
- EDUCATION • RESEARCH • HOSPITALS
- CULTURE
- CLEAN ROOMS • MANUFACTURING FACILITIES
- COMPLEX CULTURAL FACILITY
- APARTMENTS
- RESIDENTIAL COMPLEXES

LEISURE

- RESORTS • GOLF COURSES • HOTELS

NEW BUSINESS

- PREFAB BUSINESS
- DATA CENTER
- WATER TOTAL SOLUTION BUSINESS
- RECYCLING BUSINESS
- GLOBAL DEVELOPMENT

수주누계액

7조 5,100억 원

6조 9,182억 원

5조 8,052억 원

2025

2024

2023

대한민국 인프라를 단시간에 최고 수준으로 건설해 온 풍부한 경험과
역량을 바탕으로 현재는 전 세계 곳곳에 그 우수한 시공 능력을 선보이고 있습니다.
점이 모여 선이 되고, 모인 선이 면과 형을 이루듯 GS건설은 앞으로도
세계 곳곳에서 인류를 위한 인프라를 만들어 나가겠습니다.

세상을 연결하는 생동과 소통, GS건설

INFRA



AUSTRALIAN BUSINESS

PPP 사업으로 호주에 진출한 국내 최초의 건설사로서
기술 경쟁력과 무한 신뢰 확보

호주사업

GS건설은 2021년 North East Link Project 수주를 통해 한국 건설사 중 최초로 호주 인프라 민관협력사업(PPP)에 진출하였습니다. 이와 더불어 건설 및 에너지 분야 전반으로 사업을 확대해 나가고 있습니다. 현재 진행 중인 NEL Project의 수행 능력과 기술력에서 압도적인 역량을 인정받고 있는 GS건설은 이를 바탕으로 인프라 PPP, 도로/철도 D&C, BESS 및 전력망 프로젝트 입찰에 참여하고 있으며, 중장기적으로 Renewable Energy / Water / Housing 사업 등 다양한 분야에서 GS건설만의 Portfolio를 지속적으로 확대해 나갈 계획입니다.

Infra (도로/철도)

호주 주요 도시가 인구 팽창으로 인한 교통 인프라 수요가 확대됨에 따라 활발해지고 있는 도로, 철도 D&C 및 PPP 사업에 적극적으로 참여

BESS

Renewable Energy Transition 정책에 따른 시장 확대로 BESS를 포함한 Renewable Energy 분야에 GS건설만의 선진적인 기술력을 바탕으로 시장 참여 추진 중

Power (Grid)

Renewable Energy Zone을 연결하는 신규 전력망 투자 확대에 맞추어 전력망 D&C 및 PPP 사업에 적극적으로 참여할 계획

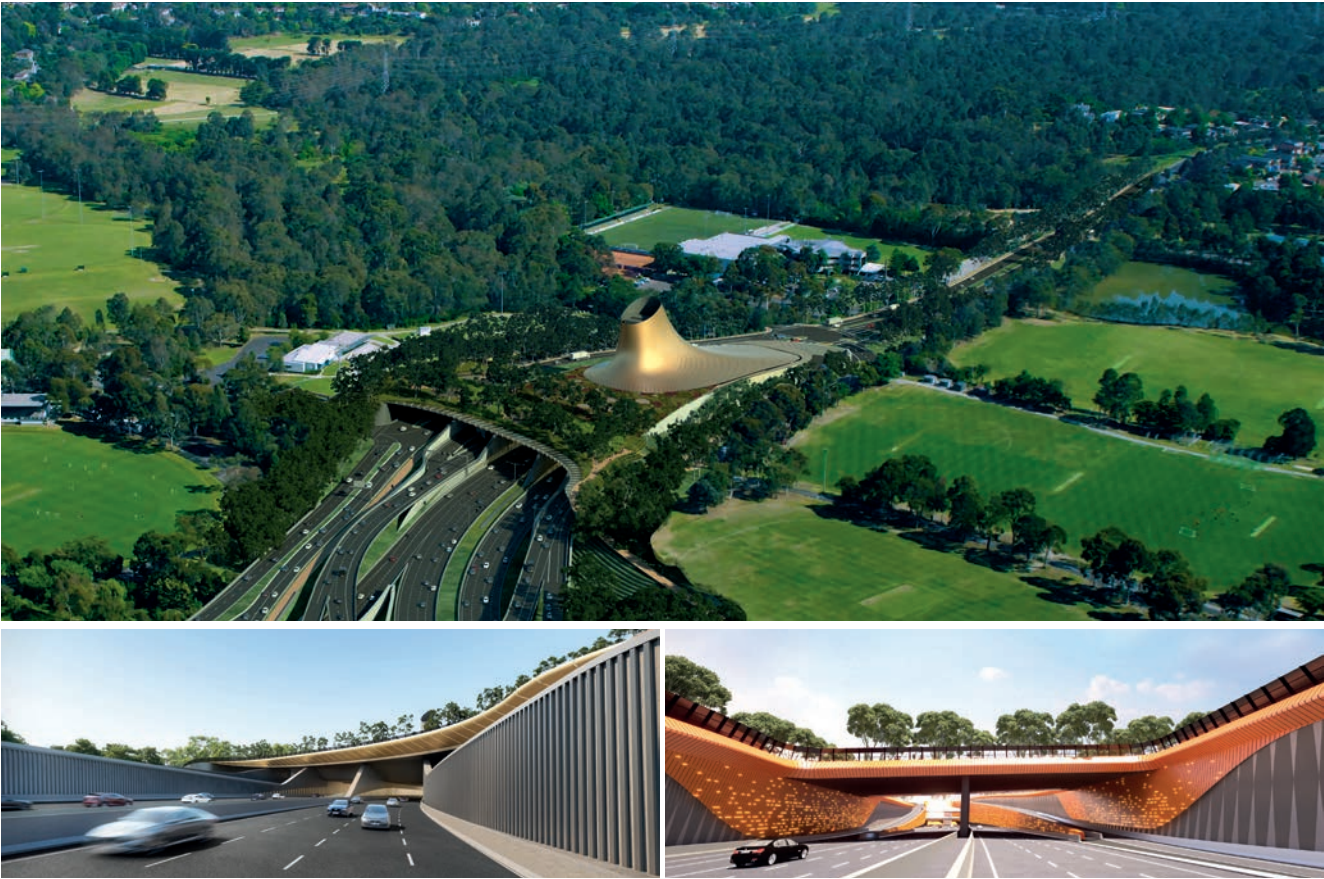
Housing

Xi 아파트의 앞선 기술력을 중심으로 Modular housing 포함, housing 공급 부족 이슈가 있는 Housing Market 진출 추진 중



NEL PROJECT

NEL의 성공적 수행을 통해 GS건설의 기술력과 열정을 세계무대에 과시



GS건설은 호주 Victoria 주정부 산하 North East Link Program (NELP)에서 발주한, Victoria 역사상 최대의 터널 프로젝트인 North East Link에 시공사 및 투자사로 참여하고 있으며, 현재 Webuild, CPB, China Construction Oceania와 JV로 Primary Package의 시공을 진행 중에 있습니다.

North East Link는 Melbourne 북동부의 Metropolitan Ring Road와 Eastern Freeway 간의 단절된 구간을 연결하는 왕복 6~8차로 도시고속화도로이며, 대구경 TBM(Tunnel Boring Machine) 터널 및 개착식 터널을 포함하여 총 6.9Km의 터널과 이에 따른 환기시설, 주변 연결도로의 설계 및 시공을 포함하고 있습니다.

또한 사업주로서 완공 후 25년간 운영 및 유지관리 업무를 수행할 계획입니다.

GS건설은 싱가포르 등 다수의 해외 프로젝트에서 쌓아온 TBM 기술력을 바탕으로 공기 지연 없이 성공적으로 공사를 수행 중이며, 발주처와 JV파트너로부터 그 수행 역량을 인정받으며 신뢰를 쌓고 있습니다.

North East Link(NEL)

- 총연장 : 6.9km 도로 및 터널 (왕복6~8차선)
- TBM터널 : 5.0km
- 개착식 터널 : 1.1km
- SEM 터널 : 431m
- 공사기간 : 2021. 10 ~ 2028. 12

A. TBM(Tunnel Boring Machine) Tunnel

- Length=5,024m
- TBM D=15.6m, L=90m, Weight=4,000ton, 2EA

B. Watsonia IC

- Trench L=229m
- Pile 389EA(D=0.9~1.2m)
- TBM Launching Box

C. Lower Plenty IC

- Cut & Cover L=289m
- D-wall(45,650m²)

D. Ventilation Tunnel

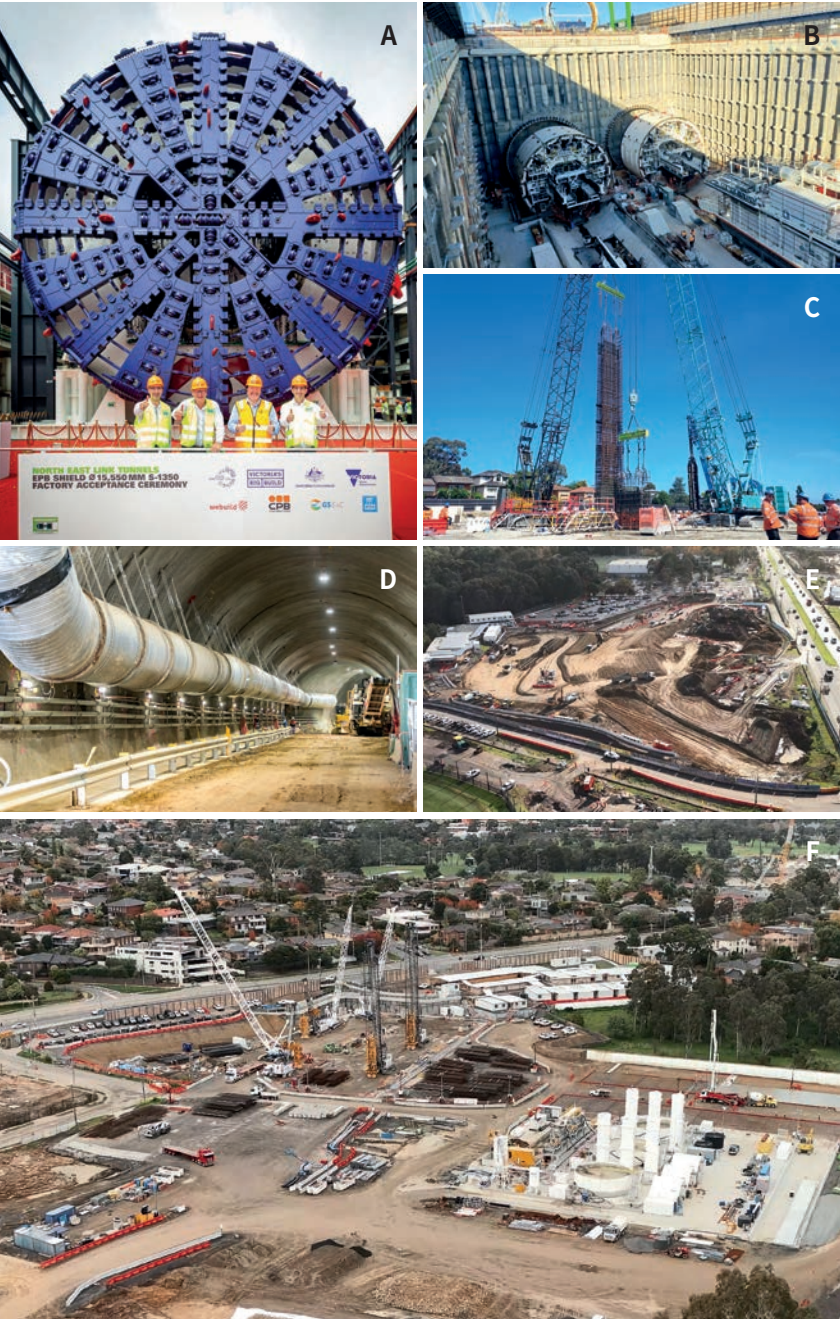
- Length=266m, A=89m²

E. Bulleen IC

- Cut & Cover L=627m
- D-wall(62,693m²)
- Trench L=133m

F. Manningham IC

- Cut & Cover L=169m
- D-wall(60,110m²)





BRIDGES AIRPORTS PORTS

자연과 환경을 극복하고 국토의 발전과
균형을 도모하는 핵심 인프라

01. 노량대교

위치 : 경상남도 하동군
- 총연장 3.1km(도로 폭 20.5m, 4차로)
- 990m(현수교)
공사기간 : 2009. 10 ~ 2018. 06

02. 목포대교

위치 : 전라남도 목포시
- 총연장 4.1km, 사장교 900m, PSC 연속교
공사기간 : 2004. 11 ~ 2012. 12

03. 초지대교 ~ 인천(2-2공구) 도로개설공사(백석대교)

위치 : 인천광역시 서구
- 사장교 750m
공사기간 : 2010. 04 ~ 2012. 06

교량•공항•항만

교량과 공항, 항만은 각기 다른 시공간을 연결하는 기점으로 인류의 물리적인 한계를 극복하고 삶의 지평을 넓혀주는 핵심 요소입니다. GS건설은 산, 강, 바다 등 다양한 공간이 두루 어우러진 국토에서 오랫동안 풍부한 시공 경험을 쌓아왔습니다. 현재는 이를 바탕으로 베트남과 쿠웨이트의 교량, UAE와 태국의 항만, 필리핀 공항 등 세계 곳곳의 주요 지점에서 인류의 생활을 더욱 편리하게 만들어가고 있습니다.



04. 묘도대교

위치: 전라남도 여수시
- 총연장 1.95km
- 왕복 4차선, 사장교 1.41km
공사기간: 2007. 11 ~ 2012. 10



05. Vam Cong Bridge Construction Project

위치: VamCong, Vietnam
- 총연장 2.97km, 왕복4차선
- 교량 1개소(사장교 870m, 접속교 2.1Km)
공사기간: 2013. 11 ~ 2019. 05



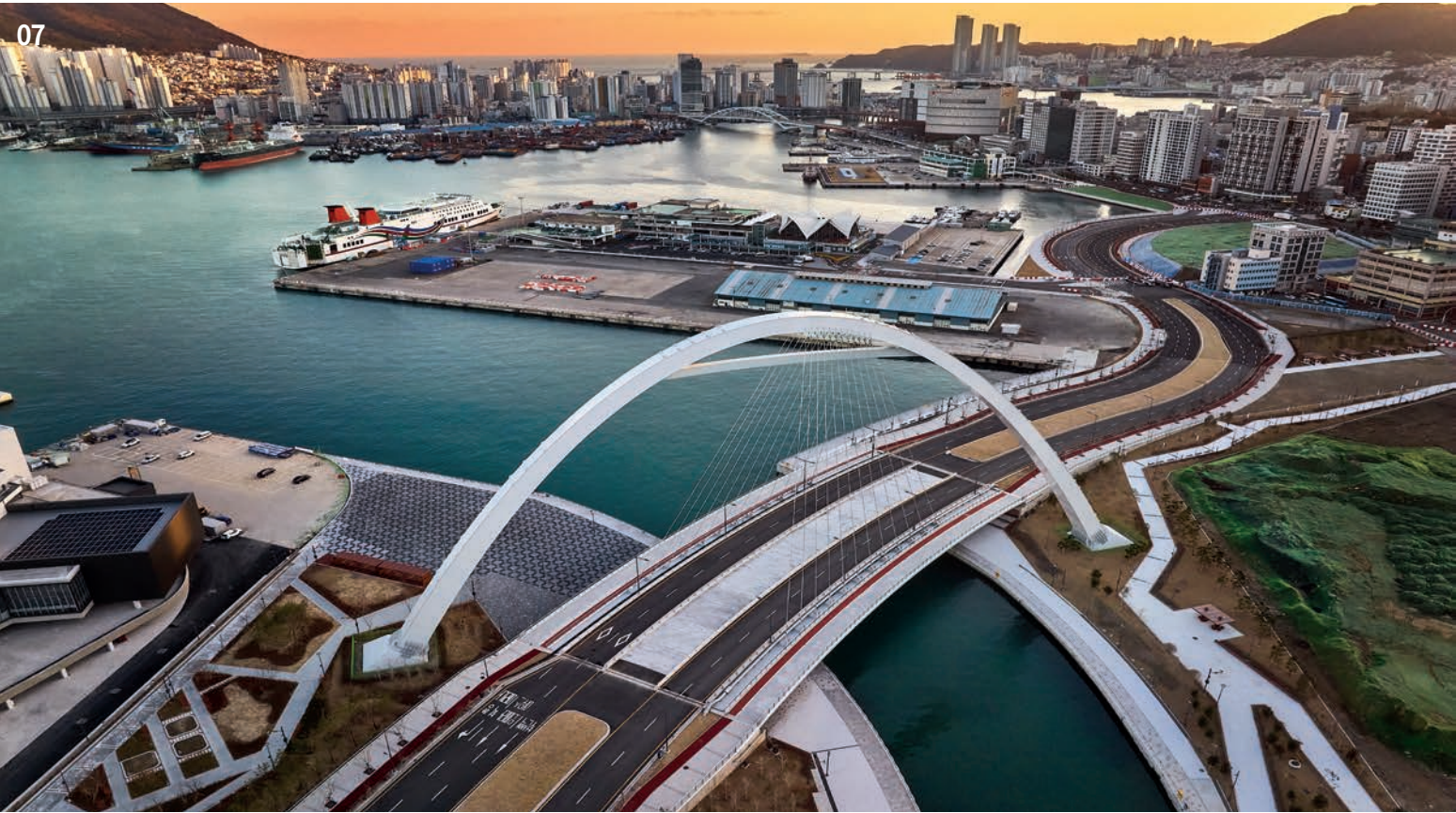
06. 보령LNG항만터미널

위치: 충남 보령시
- 계류시설: LNG선 부두 900m
- 배후부지: 토사매립 90,794㎡, 도로 및 포장
- 전기 및 계장시스템
공사시간: 2018. 05 ~ 2021. 12



07. 부산항북항 1단계 재개발사업
연결교량 건설공사

위치: 부산광역시 중구
- 총 연장 238m
- 강교 1개소 100m
- 크로스아치교 + Steel Box
공사기간: 2020. 05 ~ 2022. 06



08. Doha Link Project

위치: Kuwait City, Kuwait
- 총 길이 12.43km
- (On-shore 4.71km, Off-shore 7.72km)
공사기간: 2014. 12 ~ 2018. 12



09. New Selander Bridge

위치: Dar es Salaam, Tanzania
- 총 연장 6.23km 교량 및 도로 (왕복 4차선)
- 주교량 (Extradosed교) 670m
- 접속교량 360m
- 접속도로 5.2km
공사기간: 2018. 12 ~ 2021. 12



10. 화순항 2단계 개발사업

위치: 제주특별자치도 서귀포시
- 외곽시설: 방파호안 466.4m, 방파제 90m
- 계류시설: 해경부두 500m, 물양장 162m
- 준설 및 매립: 준설 69,295㎡, 매립 126,723㎡
- 상부기반시설 및 진입도로, 등대, 부대공
공사기간: 2013. 10 ~ 2018. 11



11. Korea-Myanmar
Friendship (Dala) Bridge

위치 : Yangon, Myanmar
- 총 연장 4.3km 교량 및 도로
- 사장교 690m, 접속교 1,178m, Ramp 교량 993m
- 접속도로 1,464m
공사기간 : 2019. 05 ~ 2026. 02

12. Ruwais Refinery Expansion
Package No. 7 Marine Facilities

위치 : Ruwais, UAE
- 해상제티(4.4km)
- 3개선석(800m)
공사기간 : 2009. 12 ~ 2014. 01

13. 여수 원유3부두 건설공사

위치 : 전라남도 여수시
- 12만 DWT급 Dolphin식 접안시설
공사기간 : 2009. 02 ~ 2011. 08





ROADS RAILWAYS SUBWAYS

도시와 도시, 대륙과 대륙 사이에 새로운
미래를 연결하는 첨단 기술력

14. ITTC C190 (Integrated Train Testing Centre)

위치 : Jalan Ahmad Ibrahim Singapore
- 총부지 : 56ha, Test Track 15.1km, Viaduct 1.6km,
Retaining Wall 2.7km, Underpass 0.54km,
Track Works, Building 10개동, E&M
공사기간 : 2020. 05 ~ 2025. 04

15. Thomson-East Coast Line Contract T301

위치 : Changi, Singapore
- 총면적 480,000㎡
- Rail Depot 24ha, 3층 구조
- Bus Depot 6ha, 4층 구조
공사기간 : 2016. 03 ~ 2025. 08

도로•철도•지하철

길이 놓여지면 삶이 윤택해지고 문화가 발전합니다. GS건설은 세계도시 순위 6위이자 명실상부한
거대 국제도시 서울의 복잡한 도로 및 세계적인 첨단 지하철(지하공간)을 구축해온 자신감을 가지고 있습니다.
이러한 기술과 노하우는 베트남, 싱가포르, 카타르 지하철 및 역사 건설의 성과로 나타났으며 이는 향후
한국과 러시아대륙 그리고 유럽을 잇는 철도 횡단‘유라시아 시대’ 구축의 주역이 될 준비로 이어지고 있습니다.



16. 경부고속철도

위치: 충청북도 옥천군
-총연장 12.25km
-복선구간 3.59km
공사기간: 1999. 05 ~ 2002. 11
17. 부산시 내부순환(만덕-센텀)

위치: 부산광역시 동래구
연장: L=9.62km
-터널(8.93km)
-환기소 2개소, 비상탈출구 1개소
공사기간: 2019. 11 ~ 2026. 01
18. 새만금-전주 고속도로 1공구

위치: 전라북도 김제시
-연장: L=7.4km
-교량 13개소(981m)
-나들목1개소, 영업소 1개소, 졸음쉼터 1개소
공사기간: 2018. 05 ~ 2026. 04
19. 창녕-밀양 고속도로 3공구

위치: 경상남도 밀양시
-연장: L=6.32km
-터널2개소(4.6km)
-교량2개소(720m)
공사기간: 2016. 10 ~ 2025. 03



20. 오송 철도시험센터

위치: 충청북도 청주시
-총연장: 12.99km
-터널 6개소, 교량 9개소
공사기간: 2014. 09 ~ 2019. 12
21. Tan Son Nhat - Binh Loi Outer Ring Road

위치: Ho Chi Minh, Vietnam
-총연장 13.7km(도로폭 20 ~ 60m)
-닐센아치교
공사기간: 2008. 07 ~ 2016. 09
22. 서부간선지하도로

위치: 서울특별시 금천구
-총 연장 10.33km(양방향 4차로)
-터널: 8.003km
-공기정화시설 2개소
-비상탈출구 1개소
공사기간: 2016. 03 ~ 2021. 08
23. 이천-오산 고속도로 4공구

위치: 경기도 용인시 처인구
-총연장 8.79km
-교량 5개소(493m)
-터널 4개소(2,112m)
공사기간: 2017. 03 ~ 2022. 05



24. 새만금동서2축도로 건설공사

위치: 전북 군산시 새만금방조제 일원
-연장: 6.5km
-교량: 2개소(492m)
공사기간: 2015. 06 ~ 2020. 12



24

25. HCMC Urban Railway
Construction Project Line 1 CP2

위치: Ho Chi Minh, Vietnam
-고가교 17.2km
-특수교량 6개소
-역사 11개소
-차량기지 21만㎡
공사기간: 2012. 07 ~ 2024. 12



25

26. 서울-문산 고속도로 1,3공구

위치: 경기도 고양시
-총연장 9.54km, 왕복 4~6차선/총연장 11.2km, 왕복 4~6차선
-교량 32개소(3.9km) / 교량 31개소(2.1km)
-터널 2개소(0.6km) / 터널 1개소(0.3km)
공사기간: 2015. 11 ~ 2020. 11



26

27. 인천도시철도 검단연장선 4공구

위치: 인천광역시 불로동
연장: L=1.01km
-정거장 1개소
-환기소 3개소
공사기간: 2020. 10 ~ 2025. 03



27

28. 지하철 9호선

위치: 서울특별시 강서구
-총연장 2.0km
-정거장 2개소(양천향교입구, 마곡나루)
공사기간: 2001. 12 ~ 2009. 08



28

29. 태백선 제천-쌍용간 제1공구
복선전철 건설공사

위치: 충청북도 제천시
-총연장 14.289km
-교량 8개소 / 2.09km
-터널 3개소 / 6.75km
-정거장 2개소
공사기간: 2004. 11 ~ 2014. 6



29

30. Downtown Line Stage2 C911

위치: Bukit Panjang, Singapore
-Depot(차량 기지)
-부지 약 30만㎡ 및 부대시설(도로, 배수 등)
-건물 24개동
공사기간: 2009. 03 ~ 2015. 07

Downtown Line Stage2 C913

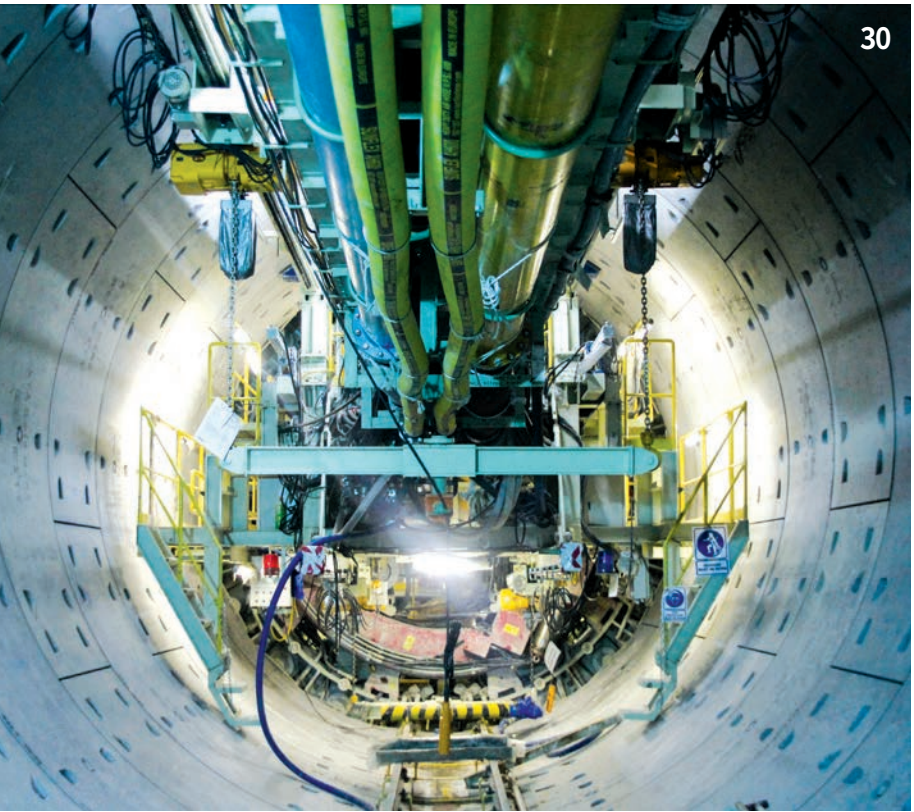
위치: Bukit Timah, Singapore
-1.65km, 1.23km Slurry Type TBM(Φ5.8m)
-2 Stations
공사기간: 2009. 08 ~ 2015. 07

Downtown Line Stage3 C925

위치: Tampines, Singapore
-총 연장 1.38km
-Station 1개소(Tampines East Station)
공사기간: 2011. 07 ~ 2018. 06

Downtown Line Stage3 C937

위치: Clake Quay, Singapore
-총 연장 1.64km(TBM터널 약 1.18km)
-Station 1개소(Fort Canning Station)
공사기간: 2011. 07 ~ 2016. 12



30

31. 의정부 경전철
위치: 경기도 의정부시
-총연장 11.1km
-정거장 15개소, 차량기지 1개소
공사기간: 2007. 08 ~ 2011. 07



32. 중앙선 복선전철
위치: 경기도 남양주시
-총연장 9.5km, 교량 15개소(1.97km)
-역사 4개소(구리, 도농, 양정, 덕소)
공사기간: 1997. 10 ~ 2006. 06



33. 현풍~김천간 고속도로
위치: 경상북도 김천시
-총연장 28.8km, 왕복 4차선
-교량 32개소(6.05km)
-터널 4개소(7.7km)
공사기간: 2001. 12 ~ 2007. 12

34. 경춘선복선전철 제7공구
위치: 강원도 춘천시
-총연장 12.15km
-교량 5개소 / 3.22km
-터널 4개소 / 8.19m, 정거장 2개소
공사기간: 1999. 12 ~ 2011. 12



35

INDUSTRIAL COMPLEX DAMS RIVER MAINTENANCE

효율적인 수자원 개발관리 노하우를 통한
녹색성장 발전에 이바지

35. 부항다목적댐

위치 : 경상북도 김천시
-총저수량 54.3백만㎥
-도로 L=12.71km
-교량 9개소, 1.545km
공사기간 : 2006. 11 ~ 2014. 09

36. 굴포천방수로 2단계 건설사업 제2공구시설공사

위치 : 인천광역시 서구
-방수로 L=4.7km (저폭 80m)
-경관도로 5.68km, 복측일반도로 5.56km
-기타 : 조경, 건축, 전기 外
공사기간 : 2005. 05 ~ 2012. 02

37. 청계천 복원공사

위치 : 서울특별시 종로구
-교량 8개소 201.51m
-조경 및 하천복원 2.1km
공사기간 : 2003. 06 ~ 2005. 12

단지조성•댐•하천정비

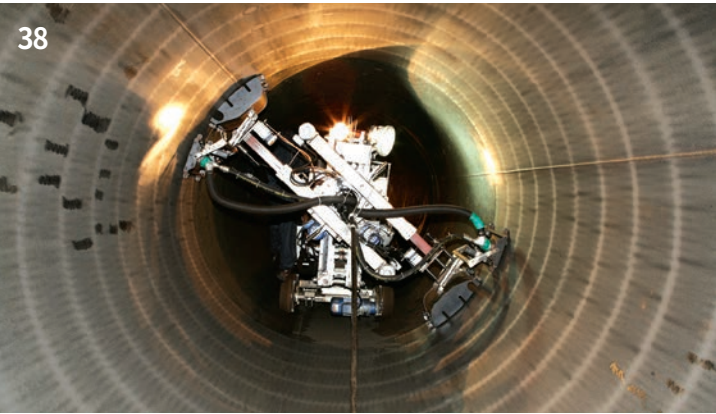
GS건설의 기술력은 기존의 공간 및 지형을 보다 유익하게 바뀌나갑니다. 댐 건설 및 4대강 살리기 등의 하천 사업을 통해 쌓은 경험으로 수자원의 효율적인 개발 관리에 앞장서 왔습니다.
또한, 다양한 산업단지 조성을 통하여 첨단 기술이 접목 된 인간의 활동 공간을 만들어 나갔습니다.
GS건설은 이처럼 세계 다양한 공간의 형태를 재구성하고 본래의 경계를 넘어서는 혁신으로 보다 편리하고 유익한 삶을 전 세계에 제공할것습니다.



36



37



38. 수도권광역상수도1단계
위치: 서울특별시 송파구
-상수도관 경생 53.9km
공사기간: 2008. 07 ~ 2012. 03

39. 낙동강살리기18공구사업
위치: 경상남도 함안군
-다기능보(L=566.1m×H=13.2m)
-준설 3,421천㎥
-소수력발전소 1식
공사기간: 2009. 11 ~ 2012. 06

40. 영산강하구둑구조개선사업
위치: 전라남도 영암군
-배수갑문(480m)
-교량 3개소(795m)
-자연형수로식어도
공사기간: 2010. 04 ~ 2015. 02



41. 금강살리기6공구(청남지구)사업
위치: 충청남도 부여군
-다기능보(L=680m×H=5.0m)
-준설 3,057천㎥
-소수력발전소 1식
공사기간: 2009. 11 ~ 2012. 07



**42. 부산항신항 남컨테이너
항만 배후단지**
위치: 부산광역시 강서구
-항만배후단지 조성 489,107㎡
-도로 4.9km
공사기간: 2015. 12 ~ 2022. 07





GRID BUSINESS

글로벌 전력망 및 스마트 인프라 분야
토탈 솔루션을 제공하는 선도기업

43. 400kV Bibiyana ~ Kaliakoir Transmission Line Project

위치 : Bibiyana ~ Kaliakoir, Bangladesh
- 400kV 송전선로 170km(2회선)
- Steel Tower : 410기
공사기간 : 2012. 01 ~ 2015. 07

44. 400kV Tripura ~ Comilla Transmission Line Project

위치 : Comila, Bangladesh
- 400kV 송전선로 28km(2회선)
- Steel Tower : 77기
공사기간 : 2015. 03 ~ 2015. 12

45. 380kV IRRQAA Transmission Line Project

위치 : Riyadh, Saudi Arabia
- 380kV 송전선로 225km(2회선)
- Steel Tower : 621기
공사기간 : 2013. 10 ~ 2015. 11

46. 400kV Patuakhali ~ Gopalganj Transmission Line Project

위치 : Patuakhali ~ Gopalganj, Bangladesh
- 400kV 송전선로 163km(2회선), 132kV 송전선로 13km(2회선, 4회선)
- Steel Tower : 511기
공사기간 : 2017. 05 ~ 2020. 02

GRID BUSINESS

GS건설은 국내 다수의 초고압 Grid Business 프로젝트를 통해 축적한 기술력을 바탕으로 방글라데시, 사우디아라비아, 가나, 탄자니아 등 전 세계 주요 거점에서 대규모 인프라 구축 사업을 성공적으로 완수하며 글로벌 수준의 경쟁력을 입증해 왔습니다. 이러한 수행 역량을 기반으로 가속화되는 에너지 전환과 글로벌 전력 수요 증가에 대응하고 있으며, 또한 지능형 교통망(ITS) 및 스마트시티 분야에서 확보한 ICT 노하우를 전력 기술에 접목함으로써 전력과 통신이 융합된 차세대 지능형 스마트 인프라 시장을 선도하고 있습니다. GS건설은 대규모 전력망 구축 노하우를 갖춘 글로벌 Grid 사업자로서, 고객에게 가장 안정적이고 효율적인 전력 공급을 위한 지속 가능한 통합 솔루션을 제공하는 데 앞장서고 있습니다.



47. 345kV 신덕은 ~ 신포천 송전선로

위치: 경기도 포천, 대한민국
- 380kV 송전선로 25km, 154kV 송전선로 24km
공사기간: 2009. 06 ~ 2012. 12

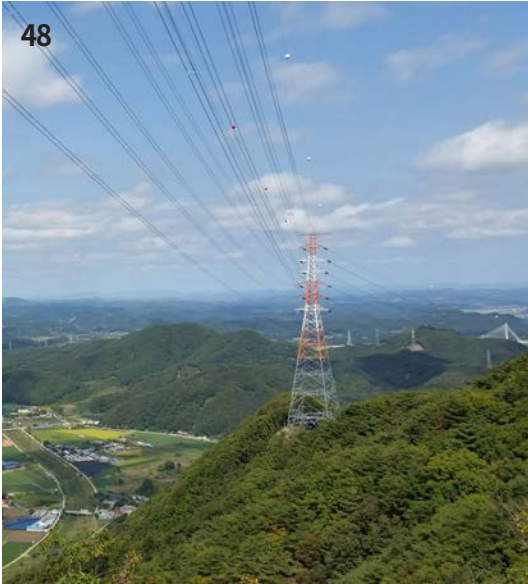


49. 345kV 군산 새만금 송전선로

위치: 전라북도 군산, 대한민국
- 345kV 송전선로 31km
공사기간: 2010. 03 ~ 2017. 07

48. 154kV 백학분기 송전선로

위치: 경기도 연천, 대한민국
- 154kV 송전선로 14km
공사기간: 2011. 02 ~ 2015. 06



50. 345kV 파주운정 지중송전선로

위치: 경기도 파주, 대한민국
- 345kV 지중선로 4.2km, 154kV 지중선로 2.7km
공사기간: 2008. 10 ~ 2011. 11



51. 500kV 북당진 HVDC 지중송전선로

위치: 충청북도 당진, 경기도 평택, 대한민국
- 500kV HVDC 지중선로 34.2km
공사기간: 2015. 04 ~ 2024. 07

52. 132kV Arusha T/L & S/S Project

위치: Arusha, Tanzania
- 132kV 송전선로 70km, 132kV 변전소 확장
공사기간: 2013. 02 ~ 2015. 09



53. 220kV Iringa ~ Singida S/S Project

위치: Iringa, Tanzania
- 220kV 변전소 신설 및 확장
공사기간: 2013. 12 ~ 2016. 06



54. 330kV Kumasi T/L & S/S Project

위치: Kumasi, Ghana
- 330kV 송전선로 182km, 330kV 변전소 신설 및 확장
공사기간: 2015. 04 ~ 2019. 01



55. 220kV Guangdong CA & CO S/S Project

위치: Guangdong, China
- 220kV GIS 변전소 신설
공사기간: 2012. 01 ~ 2020. 06



56. 154kV 파주 변전소 공사

위치: 경기도 파주, 대한민국
- 154kV GIS 변전소 신설
공사기간: 2012. 01 ~ 2017. 12



57. 345kV 파주 변전소 공사

위치: 경기도 파주, 대한민국
- 345kV GIS 변전소 신설
공사기간: 2016. 02 ~ 2018. 07



수주누계액

7조 7,401억 원

7조 3,596억 원

3조 7,844억 원

2025

2024

2023

GS건설은 축적된 기술력과 풍부한 경험을 바탕으로 글로벌 시장을 선도하며 정유, 가스, 석유화학 사업을 비롯해 원자력, 신재생에너지 등 차세대 플랜트 산업의 핵심 역량을 강화하고 있습니다. 또한 물순환과 자원순환을 아우르는 토털 솔루션으로 친환경 에너지 전환의 새로운 표준을 제시하며 끊임없는 기술 혁신을 통해 인류와 환경이 공존하는 지속 가능한 미래 인프라를 구축해 나가고 있습니다.

정유 플랜트

2,691,500

CDU/VDU 누적 생산량 / BPSD

석유화학 플랜트

11,792,500

기초유분 누적 생산량 / TPA

LNG인수기지

5,200,000

LNG 저장탱크 총용량/㎥

발전 플랜트

25,000

총 발전 설비용량/MW

원자력 플랜트

대형원전 4기 준공

신한울 1·2호기, 신월성 1·2호기

신재생에너지

신재생발전소 10개소 준공

인도 SECI-IV(420MW),
태안 햇들원 태양광발전(60MW)

자원순환 플랜트

7,200

하루 처리 용량/TPD

물순환 플랜트

6,787,000

하루 처리 용량/TPD

국내 최초 상업용 해수담수화 설비 건설
하루 10만톤 생산 (국내 최대 규모)

오늘의 기술로 내일을 바꾸는 힘, GS건설

PLANT



01

OIL & GAS

핵심 지역 중심 전략과 에너지 전환 사업 확대

01. No.3 Heavy Oil Upgrade

발주처 : GS Caltex
위치 : 전라남도 여수시
- VR HCR 60,000 BPSD
- VGO FCC 53,000 BPSD
- HMP 110 MMSCFD
- SRU 450TPD
공사기간 : 2008. 02 ~ 2010. 08

02. UAE Green Diesel

발주처 : Takreer
위치 : Ruwais, UAE
- VACUUM UNIT 35,000
- HYDROCRACKER 41,000
- GAS OIL HYDROTREATER 44,000
공사기간 : 2008. 01 ~ 2011. 11

03. Karbala Refinery

발주처 : SCOP
위치 : Karbala, Iraq
- CDU/VDU : 140,000/75,000 BPSD
- LPG Production, NHT, ISOM, CCR, FCC, SRU 등
공사기간 : 2014. 05 ~ 2023. 12

정유·가스 플랜트

GS건설은 중동 핵심 시장에서 축적한 수행 역량을 기반으로 안정적인 수주 경쟁력을 확보하고 있으며, 아시아·CIS 등 저경쟁·저리스크 지역으로의 확장을 통해 수주 포트폴리오를 다변화하고 있습니다. 관계사와의 협력을 통해 가스 인프라 후속 사업을 발굴하고, 국내 수소 인프라 개발 모델을 구체화하며 에너지전환 수요에 선제적으로 대응하고 있습니다. 또한 기존 수행 경험을 기반으로 SAF(지속가능항공유) 시장 진출을 확대하고, 글로벌 기술선과의 전략적 협업을 통해 신규 공정 실적 확보를 추진하고 있습니다. 수소·암모니아·탄소포집 등 에너지전환 기술에 대한 FEED·EPC 상업화 기반을 선제적으로 구축하며, 미래 플랜트 시장에서의 경쟁 우위를 지속 강화하고 있습니다.



02



03

04. Ruwais Refinery Expansion
(Package 2 & 7)

발주처 : Takreer
위치 : Ruwais, UAE
- RFCC & Associated Refining Units /
127,200 BPSD (RFCC 기준)
- Jetty (4,400m), Berths (3ea, 880m),
Main Export Pipeline (27 units)
공사기간 : 2009. 12 ~ 2014. 12

05. 4th NGL

발주처 : ADGI
위치 : Ruwais, UAE
- C3, C4, C5+ TREATMENT
- SRU 30 TPD
- UTILITIES & OFFSITES
- NGL FRACTIONATION 27,000TPD
- ETHANE (C2) 4,761TPD
- PROPANE (C3) 7,857TPD
- BUTANE (C4) 9,362TPD
- PARAFFINIC NAPHTHA (C5) 5,546TPD
- CONDENSATE RETURN 6,712TPD
공사기간 : 2009. 07 ~ 2014. 12

06. Socar & Turcas Aegean
Refinery (STAR)

발주처 : Socar & Turcas
위치 : Izmir, Turkey
- Refinery 214,000BPSD
공사기간 : 2013. 05 ~ 2019. 12



07. Bahrain LNG Import Terminal

발주처 : Bahrain LNG W.L.L
위치 : Hidd, Bahrain
- Re-gasification Unit : 800 MMSCFD
- Offshore Jetty
- Onshore Receiving Facilities
(ORF, N2 Production Unit, Power S/S)
공사기간 : 2015. 12 ~ 2019. 02

08. Rumaitha Shanayel
Facilities Phase III

발주처 : ADCO
위치 : Abu Dhabi, UAE
- 오일 생산량 증설 : 46,000배럴→85,000배럴
- Central Processing Facilities
- 16 New Clusters & 78 Wells Tie-Ins
공사기간 : 2014. 04 ~ 2017. 12(46개월, RFC 기준)

09. Liwa Plastic Industries
Complex - PKG3

발주처 : ORPIC
위치 : Fahud, Oman
- NGL : 19.0MMSCMD
- Utilities & Offsite
공사기간 : 2016. 03 ~ 2020. 03

10. North LPG Tank Farm

발주처 : KNPC
위치 : Mina Al-Ahmadi, Kuwait
- Propane(5 Nos.) / Butane(5 Nos.)
Tank(72,500m³ X 10 Nos.)
- Utilities & Offsites
- Boil Off Gas & Ship Loading System
- Propane (10") / Butane (28")
Line for Ship Loading
공사기간 : 2011. 04 ~ 2018. 01



11. Laffan Refinery

발주처 : LRCL
위치 : Ras Laffan, Qatar
- Condensate Refinery 146,000 BPSD
공사기간 : 2005. 05 ~ 2008. 12

12. South Pars Gas Field Development Phase 9 & 10

발주처 : Pars Oil & Gas Co.
위치 : Assaluyeh, Iran
- Gas Facilities 2,000 MMSCFD (500×4 Trains)
공사기간 : 2003. 03 ~ 2010. 03

13. Manifa Gas Facilities

발주처 : Saudi Aramco
위치 : Khursaniyah, Saudi Arabia
- Gas Inlet Facilities, Gas Processing : 90 MMSCFD
- Condensate Stripping : 66,400 BPSD
- SRU : 900TPD×2
공사기간 : 2008. 08 ~ 2011. 10



14. Nghi Son Refinery & Petrochemical

발주처 : NSRP
위치 : Thanh Hoa, Vietnam
- 일산 200,000 배럴 RFCC
공사기간 : 2013. 07 ~ 2017. 02



15. Upstream Project for Hygiene and Value Added Products (UHV)

발주처 : IRPC Public Co.Ltd
위치 : Rayong, Thailand
- 탈황공정, 중질유 접촉분해공정
- ARDS 25,000 BPSD
- DCC 29,773 BPSD 외 ERU & PRU 등
공사기간 : 2012. 10 ~ 2017. 01



16. Black Gold

발주처 : Harvest Energy
위치 : Alberta, Canada
- 중앙 공정시설
- Wellpad 2개소
- Infrastructure / Utility
- SAGD방식, Bitumen 10,000 BPD(Phase 1)
공사기간 : 2010. 08 ~ 2014. 06



17. PTT LNG

발주처 : PTT LNG Co., Ltd
위치 : Map Ta Phut, Thailand
5MTA LNG Regasification Terminal
- 160,000KL Above Ground LNG Tank×2
- LNG Unloading Jetty For LNG Carrier (125,000 ~ 265,000KL)
- 5MTA Vaporizing Process
공사기간 : 2008. 02 ~ 2011. 06



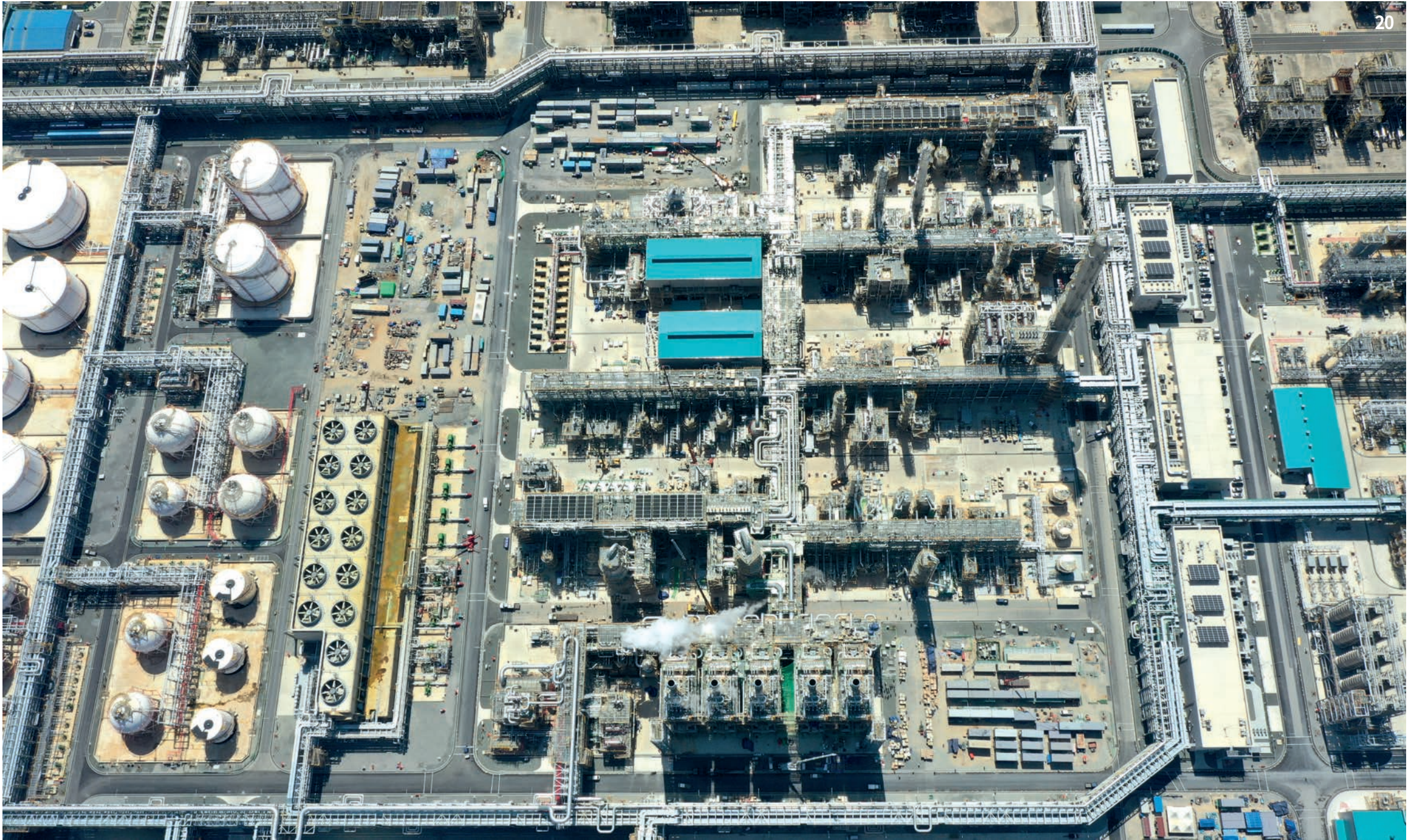
18. Cilacap RFCC

발주처 : PT. Pertamina
위치 : Java Island, Indonesia
- 일산 62,000 배럴 RFCC
공사기간 : 2011. 09 ~ 2015. 12



19. Aurora SAF

발주처 : LG Chemical
위치 : 충청남도 서산시(대산)
- HVO/SAF 312,000 TPA
공사기간 : 2024.11~2027.07(수행중)



PETROCHEMICAL

산업 재편을 기회로 한 고부가가치 전환

20. Mixed Feed Cracker (MFC)

발주처 : GS Caltex
위치 : 전라남도 여수시
- Ethylene 700,000 TPA
- Polyethylene 500,000 TPA
공사기간 : 2018. 08 ~ 2022. 08

21. Yeosu 2nd Complex (Y2C)

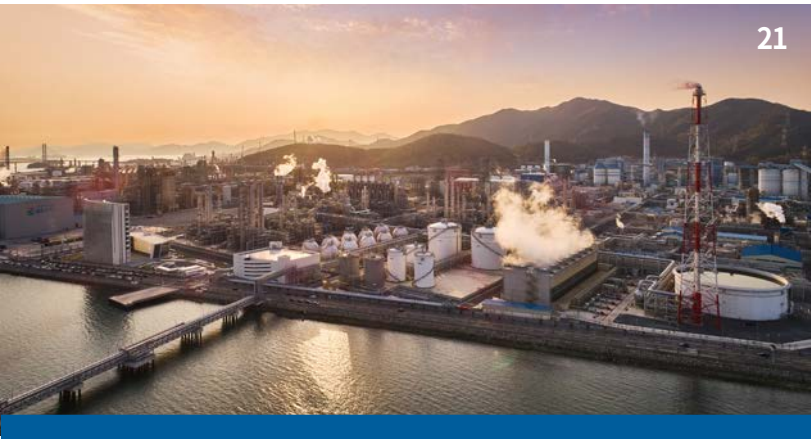
발주처 : LG Chemical
위치 : 전라남도 여수시
- NCC 900,000TPA
- HDPE 200,000TPA
- BRU 260,000TPA
공사기간 : 2018. 08 ~ 2021. 08

22. Rabigh CP3/4

발주처 : PRC
위치 : Rabigh, Saudi Arabia
- Ethylene Propylene Rubber (75 KMTA)
- Thermo Plastic Olefin (15 KMTA)
- LDPE/EVA (150 KMTA)
- PMMA (50 KMTA)
- MTBE/Isobutylene(238/77 KMTA)
- Metathesis (280 KMTA)
- MMA (86 KMTA) 생산
공사기간 : 2012. 06 ~ 2017. 05

석유화학 플랜트

GS건설은 중동 강점 지역을 중심으로 안정적인 수주 기반을 유지하는 동시에, 수행 경험이 있는 지역으로의 재진입과 아시아·CIS 시장 확대를 통해 사업 포트폴리오를 다각화하고 있습니다. 글로벌 석유화학 산업 재편 흐름 속에서 고부가가치 연계 EPC 사업을 적극 발굴하고, 관계사의 친환경·신에너지 분야 확장에 맞춰 FEED 수행과 후속 EPC 수주를 연계하는 사업 구조를 구축하고 있습니다.



23. Sohar Aromatics

발주처 : Aromatics Oman LLC
위치 : Sohar, Oman
- BTX 1,000,000 MTPY
공사기간 : 2006. 06 ~ 2009. 11

24. Salalah Methanol

발주처 : SMC
위치 : Salalah, Oman
- Methanol 1,000,000 TPA
공사기간 : 2007. 07 ~ 2010. 04

25. QP LAB

발주처 : Qatar Petroleum
위치 : Mesaieed, Qatar
- Paraffin 80,000 MTPY
- LAB 100,000 MTPY
공사기간 : 2004. 01 ~ 2006. 04

26. HMC PP

발주처 : HMC Polymers
위치 : Map Ta Phut, Thailand
- Polypropylene 300,000MTPY
공사기간 : 2007. 07 ~ 2009. 11

27. ATC No.2 Aromatics

발주처 : PTTAR
위치 : Map Ta Phut, Thailand
- Para Xylene 565,000 MTPY
- Benzene 301,000 MTPY
- Toluene 60, 000 MTPY
공사기간 : 2005. 08 ~ 2008. 10

28. E-LAB

발주처 : E-LAB
위치 : Alexandria, Egypt
- Linear Alkyl Benzene 100,000 MTPY
공사기간 : 2006. 02 ~ 2008. 07





29

POWER PLANT

정교한 시공 역량으로 구현하는 전력 인프라 기술력

29. 안양열병합발전소 2-1, 2-2호기

위치 : 경기도 안양시
- 총발전량 935MW+556Gcal/h 열병합발전소
- (1 GT + 1 ST + 1 HRSG) x 2기
- 공사기간 : 2015. 09 ~ 2021. 12

30. 안동복합화력발전소

위치 : 경상북도 안동시
- 총발전량 400MW급 복합화력발전소
- 가스터빈 (270MW 1기)
- 스팀터빈 (130MW 1기)
공사기간 : 2012. 04 ~ 2014. 06

31. 당진바이오매스발전소

위치 : 충청남도 당진군
- 총발전량 105MW급 바이오매스발전소
- 105MW (1 CFBC + 1ST)
공사기간 : 2013. 02 ~ 2015. 07

발전 플랜트

GS건설은 도심지 내 고난도 시공 경험과 초대형 발전설비 기술력을 바탕으로, 고효율·친환경 발전소 건설을 수행하며 국가 전력 인프라의 안정성과 효율 향상에 기여하고 있습니다. 국내에서는 일산복합, 부곡복합 1·2·3호기, 태안 5·6호기, 당진 7·8호기 등 주요 발전 프로젝트를 성공적으로 수행하며 EPC Contractor로서 확고한 입지를 구축했습니다. 특히, 안양열병합발전소 2호기, 포천열병합발전소 수행을 통해 도심지 내 탁월한 시공역량과 기술력을 보유하고 있습니다. 또한, 1,000MW급 초초임계압 석탄화력(신보령 1·2호기)과 세계 최초 초임계압 1,000MW급 순환 유동층 보일러(삼척그린파워) 시공을 통해 초대형 발전설비 분야의 기술경쟁력을 입증했습니다. 해외에서도 아르메니아 Yerevan, 오만 Barka3·Sohar2, 사우디 PP-12, 알제리 Kais 등 글로벌 프로젝트 수행을 통해 세계 시장에서 경쟁력을 확대하고 있습니다.



30



31

32. 당진복합화력발전소 4호기

위치 : 충청남도 당진시
- 총발전량 900MW급 복합화력발전소
- 가스터빈 (294MW 2기)
- 스팀터빈 (315MW 1기)
공사기간 : 2014. 07 ~ 2017. 06

33. Yerevan Combined Cycle Power Plant

위치 : Yerevan, Armenia
- 복합화력발전 : 230MW
- 가스터빈(167MW×1) - 스팀터빈(63MW×1)
공사기간 : 2007. 12 ~ 2010. 04

34. 포천열병합발전소

위치 : 경기도 포천시
- 화력발전 : 169.9MW STG 17기,
275t/h× CFBC Boiler 2기
공사기간 : 2015. 11 ~ 2018. 08

35. 신보령발전소 1, 2호기

위치 : 충청남도 보령시
- 1,000MW 2기
- 초초임계압(USC)
공사시간 : 2013. 06 ~ 2017. 09

36. Barka3 & Sohar2 Combined Cycle Power Plant

위치 : Barka & Sohar, Oman
- 복합화력발전 : 1,500MW(750MW×2)
- Barka3 민자발전(750MW) + 해수공급설비
- Sohar2 민자발전(750MW)
공사기간 : 2010. 06 ~ 2013. 03

37. PP-12 Combined Cycle Power Plant

위치 : Riyadh, Saudi Arabia
- 총발전량 2,050MW급 복합화력발전소
(4GT + 4HRSG + 1ST)×2기
공사기간 : 2012.05 ~ 2020.11

38. 삼척그린파워발전소 1,2호기 보일러 설치

위치 : 강원도 삼척시
- 1,022MW 2기
- 세계 최고 초임계압 1,000MW급
순환유동층
공사기간 : 2011. 06 ~ 2018. 01





39. KAIS Combined Cycle Power Plant
위치 : Kais, Algeria
- 총발전량 1,266.71MW 복합화력발전소
- (2 GT + 1 ST + 2 HRSG) x 2 Block
- 공사기간 : 2014. 08 ~

40. 인천복합화력발전소(2호기)
위치 : 인천광역시 서구
- 총발전량 500MW급 복합화력발전소
- 가스터빈 160MW×2
- 스팀터빈 180MW×1
공사기간 : 2007. 03 ~ 2009. 06

41. 당진화력 발전소(7,8호기)
위치 : 충청남도 당진군
- 500MWx2units
공사기간 : 2003. 12 ~ 2007. 12



42. GS EPS 부곡 LNG 복합화력발전소(2호기)
위치 : 충청남도 당진군
- 총발전량 550MW급 복합화력발전소
- 가스터빈 180MW×2
- 스팀터빈 190MW×1
공사기간 : 2005. 12 ~ 2008. 03



43. 영흥화력발전소(5, 6호기)
위치 : 인천광역시 옹진군
- 총발전량 1,740MW급 석탄화력발전소
- 870MW×2 (2 PC Boiler + 2ST)
공사기간 : 2011. 04 ~ 2014. 12





NUCLEAR POWER PLANT

20년 기술력을 기반으로 한 차세대 원전 도약

44. 신한울원자력(1,2호기)

위치 : 경상북도 울진군
- 2,800MW(1,400MW×2기)
공사기간 : 2010. 04 ~ 2024. 04

45. 신월성원자력(1,2호기)

위치 : 경상북도 경주시
- 2,000MW(1,000MW×2기)
공사기간 : 2003. 08 ~ 2015. 07

46. 수출용신형연구로

위치 : 부산광역시 기장군
- 15MW(연구용원자로)
공사기간 : 2022. 05 ~ 2027. 12 (수행중)

대형원전 경쟁력 강화를 위한 시공기술 향상 개념개발

- New Concept 대형원전 개발 / 용역기간 : 2025. 12 ~ 2026. 12 (수행중)

원자력 플랜트

GS건설은 신월성 1·2호기 수주를 시작으로 원전 EPC 역량을 구축했으며, 신한울 1·2호기 수행을 통해 대형 원전 건설 기술을 고도화해 왔습니다. 수출용 신형연구로 건설과 대형 원전 시공기술 향상 연구 등 다양한 프로젝트 수행을 통해 원자력 분야의 전문성을 지속적으로 강화하고 있습니다. 또한 국내 i-SMR 개발 등 전략적 협력을 확대하며, 차세대 원전 시장에서의 경쟁력을 확보하고 글로벌 원전 사업자로의 도약을 추진하고 있습니다.





RENEWABLE ENERGY

신재생에너지 확장을 통한 지속가능 성장 기반 구축

47. 태안 햇들원 태양광 발전 (개발 및 운영)

위치 : 충청남도 태안군
- 태양광 발전 60MW
- 2025년 4월부터 운영

48. 파투르 솔라파크 1 (개발 및 운영)

위치 : 인도 마하라슈트라 주
- 태양광 발전 12.75MW
- 2025년 12월부터 운영

49. SECI ISTS-IV Solar IPP (개발 및 운영)

위치 : 인도 라자스탄 주
- 태양광 발전 420MW
- 2021년 9월부터 운영

50. Zakarpattia 1&2 Solar IPP (개발 및 운영)

위치 : 우크라이나 자카르파티아 주
- 태양광 발전 24MW
- 2020년 3월부터 운영

51. 햇들원 지붕형 태양광 1호 (개발 및 운영)

위치 : 전국 산업단지 내 지붕 활용
- 지붕형 태양광 발전 11.1MW
- 2024년 2월부터 운영

태안 창기 태양광 발전 (EPC, 개발 및 운영)

위치 : 충청남도 태안군
- 태양광 발전 13MW
- 2026년 9월부터 운영 예정

신재생에너지

GS건설은 변화하는 글로벌 에너지 시장환경에 대응하여 신재생에너지 사업 포트폴리오를 지속적으로 확대하고 있습니다. 국내에서는 충남 태안 등 거점을 중심으로 중·대형 태양광 사업을 추진하고 있으며, 에너지저장장치(BESS) 등으로 사업 영역을 확장하고 있습니다. 해외에서는 인도를 중심으로 태양광 사업을 시작하여 풍력 및 BESS로 포트폴리오를 확대하고 있으며, 일본에서도 BESS 사업을 추진하며 글로벌 사업 기반을 강화하고 있습니다. 다양한 사업환경에서 축적한 솔루션을 바탕으로, 지속가능한 미래 에너지 생태계 구축을 선도하고 있습니다.





WASTE TREATMENT & RECYCLING

자원순환 기반의 지속가능 환경 가치 창출

52. 제주환경자원순환센터

위치 : 제주특별자치도 제주시
- 소각시설 : 500TPD
- 스토커 방식
공사기간 : 2016. 07 ~ 2019. 11

53. 하남시 환경기초시설 현대화 및 공원조성사업

위치 : 경기도 하남시
- 하수처리시설 : 32,000m³/일, 슬러지건조시설 : 60TPD
- 오수중계펌프장 : 110,000m³/일
- 유입관거 : 1.34km, 방류관거 : 1.04km
- 소각시설 : 48TPD, 음식물처리시설 : 80TPD
- 재활용선별시설 : 50TPD, 압축시설 : 60TPD
공사기간 : 2011. 09 ~ 2015. 06

54. 경북북부권환경에너지타운

위치 : 경상북도 안동시
- 소각시설 : 390TPD
- 스토커 방식
- 바이오가스화시설 : 120TPD
- 혐기성 소화 방식
공사기간 : 2016. 12 ~ 2019. 10

자원순환 플랜트

GS건설은 단순 처리 중심을 넘어 자원순환 기반의 기술을 통해 환경문제 해결에 기여하고 있습니다. 마포 자원회수시설, 하남 환경기초시설 등 국내 대표 자원순환 인프라를 성공적으로 수행하며, 업계 최고 수준의 실적과 기술력을 확보했습니다. 하수 슬러지, 음식물 자원화, 리사이클링, 바이오가스화 등 통합 환경 솔루션을 기반으로 전 주기 밸류체인을 구축하고, 지속가능한 도시환경 조성을 주도하고 있습니다.



WASTE TREATMENT & RECYCLING

55. 대구광역시 폐기물에너지화시설 민간투자사업

위치: 대구광역시 달성군
- 연료화시설(800TPD)
- 고품연료 전용보일러시설(보일러시설-380TPD, 발전시설-3MW × 1대)
- 관리동, 경비계량동, 정비동, 세차동 및 굴뚝(105m)
공사기간: 2013. 12 ~ 2016. 06



55

56. 청주광역시소각시설

위치: 충청북도 청주시
- 소각시설: 200TPD
- 스토커방식
공사기간: 2006. 09 ~ 2009. 03



56

57. 마포자원회수시설

위치: 서울특별시 마포구
- 소각시설: 250TPD × 3기
- 스토커방식
공사기간: 2001. 11 ~ 2005. 04



57

WASTE TREATMENT & RECYCLING

58. 구미환경자원화시설

위치: 경상북도 구미시
- 소각시설: 200TPD
- 스토커방식
공사기간: 2008. 07 ~ 2011. 04



59. 화성광역소각시설

위치: 경기도 화성시
- 소각시설: 300TPD
- 가스화용융방식
공사기간: 2007. 04 ~ 2011. 08



60. 충주클린에너지파크

위치: 충청북도 충주시
- 소각시설: 100TPD
- 스토커방식
공사기간: 2007. 11 ~ 2010. 08



61. 마산생활폐기물처리시설

위치: 경상남도 마산시
- 소각시설: 200TPD
- 스토커방식
공사기간: 2006. 09 ~ 2009. 09



62. 은평뉴타운플랜트시설

위치: 서울특별시 은평구
- 소각시설: 48TPD, 가스화용융방식
- 쓰레기수송관로: 29.1km
공사기간: 2006. 10 ~ 2009. 10



63. 제천자원관리센터

위치: 충청북도 제천시
- 소각시설: 50TPD
- 스토커방식
공사기간: 2006. 03 ~ 2008. 08





WATER TREATMENT

물 재생 기술을 통한 수자원 가치 혁신

64. 중랑물재생센터고도처리 및 시설현대화

위치 : 서울특별시 성동구
- 시설현대화사업 : 250,000㎥/일
- 3, 4처리시설 고도처리 : 880,000㎥/일
- 용수공급시설 : 200,000㎥/일
공사기간 : 2009. 02 ~ 2018. 05

65. 대산임해산업지역 공업용수도 건설공사

위치 : 충청남도 서산시
- 해수담수화시설 : 100,000㎥/일(SWRO공법)
공사기간 : 2021. 11 ~ 2026. 04

66. 구미시중앙하수처리시설

위치 : 경상북도 구미시
- 하수처리시설 : 55,000㎥/일(4stage-BNR공법)
공사기간 : 2019. 04 ~ 2022. 04

물순환 플랜트

GS건설은 축적된 기술력과 시공 경험을 바탕으로 국내 수처리 산업을 선도하고 있습니다.
부산·구미·중랑 등 주요 도시의 하수처리 및 고도처리 시설을 성공적으로 수행하며 시장을 주도해왔으며,
대산해수담수화 및 구미하수재이용 사업을 통해 재이용 분야까지 사업 영역을 확장하고 있습니다.
또한 첨단 산업단지에 최적화된 산업 폐수처리 기술을 적용하여 공정수의 안정적 공급과 환경 규제 대응을
지원하며, 통합 수처리 솔루션 제공 역량을 강화하고 있습니다.



67. BAPCO 폐수처리시설공사

위치 : BAPCO Refinery Plant, Bahrain
- 폐수처리장(24,000m³/일)신설
- 기존 Sulfur Pelletizing Plant 및 도로의 철거
공사기간 : 2010. 09 ~ 2015. 06



68. 파주 LCD 일반산업단지
폐수처리시설 (4단계)

위치 : 경기도 파주시
- 폐수처리시설(50,000m³/일) 증설
- 주민편의시설 1식
공사기간 : 2016. 01 ~ 2020. 04



69. 구미시 하수처리수
재이용시설 (BTO)

위치 : 경상북도 칠곡군
- 하수처리수 재이용시설 : 90,000m³/일
- 응집침전시설+전처리시설(MF)+
주처리시설(RO)
공사기간 : 2016. 04 ~ 2018. 10



70. 남양주지금
푸른물센터

위치 : 경기도 남양주시
- 하수처리시설 28,000m³/일
- A2O+MBR
공사기간 : 2013. 09 ~ 2018. 06



71. 부산분뇨처리시설
현대화사업

위치 : 부산광역시 사상구
- 해수담수화시설 : 100,000m³/일
(SWRO공법)
공사기간 : 2021. 11~2025. 12



72. 부산 남부 공공하수처리

위치: 부산광역시 남구
- 신설하수처리: 65,000m³/일(MBR공법)
- 고도처리개선: 275,000m³/일(MLE공법)
공사기간: 2013. 05 ~ 2017. 05



73. 파주 LCD 일반산업단지 폐수처리시설 (3-2단계)

위치: 경기도 파주시
- 신설하수처리: 45,000m³/일(MBR공법)
공사기간: 2016. 05 ~ 2017. 10



74. 고양일산하수고도처리

위치: 경기도 고양시
- 고도처리시설: 270,000m³/일
- MLE공법
공사기간: 2006. 12 ~ 2009. 12

75. Lagares WWTP

위치: Vigo, Spain
- 폐수처리 230,668m³/일



76. 제주하수고도처리시설

위치: 제주특별자치도 제주시
- 고도처리시설: 130,000m³/일
- CNR공법
공사기간: 2006. 09 ~ 2009. 05



77. 오산제2하수처리시설

위치: 경기도 오산시
- 하수처리시설: 64,000m³/일
- B3공법
- 하수 재이용 펌프시설: 52,000m³/일
공사기간: 2005. 08 ~ 2009. 08



연도별 수주액

15조 7,736억 원

9조 7,141억 원

6조 3,918억 원

2025

2024

2023

하나의 빌딩을 짓는 것은 단순한 공간을 만드는 것이 아니라 새로운 역사를 만들어가는 것입니다. 아름답고 실용적인 생활 터전을 창조해온 GS건설은 첨단 기능과 조형 미학이 조화되는 새로운 건축으로 또다른 역사를 만들어가겠습니다.

세상의 풍경을 바꾸는 도시의 미학, GS건설

ARCHITECTURE



OFFICE BUILDING

기능과 미학의 조화를 통한 첨단 인텔리전트 빌딩 건설

01. IFC Seoul

위치 : 서울특별시 영등포구
- 연면적 509,524㎡
- 지하 7층 ~ 지상 55층
공사기간 : 2008. 01 ~ 2011. 12

02. 파르나스타워

위치 : 서울특별시 강남구
- 연면적 218,490㎡
- 지하 8층 ~ 지상 38층
공사기간 : 2011. 12 ~ 2016. 07

03. 그랑서울

위치 : 서울특별시 종로구
- 연면적 175,536㎡
- 지하 7층 ~ 지상 24층
공사기간 : 2011. 04 ~ 2014. 03

04. GS타워

위치 : 서울특별시 강남구
- 연면적 141,552㎡
- 지하 6층 ~ 지상 38층
공사기간 : 1994. 12 ~ 1999. 08

업무시설

GS건설이 추구하는 오피스 빌딩은 단순한 업무시설이 아니라 도시의 이미지를 만드는 랜드마크이며 입주기업의 품격과 경쟁력을 말해주는 상징입니다. GS건설은 고도의 기술과 풍부한 경험을 바탕으로 차별화된 설계, 완벽한 시공으로 기능과 미학을 갖춘 첨단 인텔리전트 빌딩을 건설하고 있습니다. 서울국제금융센터(IFC Seoul), 그랑서울, GS타워, 브라이튼 여의도, 서울중앙우체국 등은 세계적 수준의 업무시설로 서울의 대표적인 랜드마크가 되었습니다. 해외에서는 LG베이징타워를 건설하여 GS건설의 뛰어난 기술력을 알린바 있습니다. 현재 GS건설은 초고층 빌딩의 시공 및 기획, Engineering능력을 강화하여 첨단 기술과 비즈니스를 통합하는 하이-테크 빌딩 건설에 많은 역량을 집중하고 있습니다.



OFFICE BUILDING

05. LG Beijing Tower

위치 : Beijing, China
- 연면적 151,346㎡
- 지하 4층 ~ 지상 30층
공사기간 : 2002. 08 ~ 2005. 08

06. 과천상상자이타워

위치 : 경기도 과천시
- 연면적 110,112㎡
- 지하 5층 ~ 지상 15층
공사기간 : 2020. 11 ~ 2023. 05

07. Fusionopolis 2A - Tower A&B
Fusionopolis 2A - Tower C

위치 : Fusionopolis, Singapore
- 연면적 A&B 84,215㎡, 지하 3층 ~ 지상 18층
- 연면적 C 19,418㎡, 지하 2층 ~ 지상 5층
공사기간 : 2011. 11 ~ 2014. 03 (A&B)
2011. 12 ~ 2015. 02 (C)

08. LG트윈타워

위치 : 서울특별시 영등포구
- 연면적 157,835㎡
- 지하 3층 ~ 지상 34층
공사기간 : 1983. 06 ~ 1987. 06

09. 서울중앙우체국

위치 : 서울특별시 중구
- 연면적 72,506㎡
- 지하 7층 ~ 지상 21층
공사기간 : 2003. 07 ~ 2007. 08

10. 광명역자이타워

위치 : 경기도 광명시
- 연면적 119,835.79㎡
- 지하 2층 ~ 지상 25층, 4개동
공사기간 : 2017. 05 ~ 2019. 08

11. 페럼타워

위치 : 서울특별시 중구
- 연면적 55,692㎡
- 지하 6층 ~ 지상 28층
공사기간 : 2008. 05 ~ 2010. 08

12. 전라남도청

위치 : 전라남도 무안군
- 연면적 79,305㎡
- 지하 2층 ~ 지상 23층
공사기간 : 2001. 12 ~ 2005. 11





13

EDUCATION RESEARCH HOSPITALS

시설의 목적과 기능을 최고의 기술력으로 고객만족 극대화

13. 데이터센터 각

위치: 강원도 춘천시
-연면적 47,439㎡
-지하 3층 ~ 지상 3층
공사기간 : 2012. 02 ~ 2013. 06

14. LG사이언스파크

위치: 서울특별시 강서구
-연면적 236,772㎡
-지하 3층 ~ 지상 9층, 6개동
공사기간 : 2015. 05 ~ 2018. 06

15. 엔씨소프트

위치: 경기도 성남시
-연면적 88,969㎡
-지하 5층 ~ 지상 12층
공사기간 : 2010. 10 ~ 2013. 07

교육시설 • 연구시설 • 병원시설

GS건설은 특수목적 수행을 위한 기능적 공간과 미적 공간을 동시에 추구하는 교육, 연구, 병원시설 분야에서 풍부한 경험과 뛰어난 기술력을 보유하고 있습니다.
지리와 문화, 학문적 이해를 바탕으로 설계·시공한 교육시설, 다양한 기술연구를 수행할 수 있는 첨단연구시설, 공간별 최적 동선과 다기능 옵션기술이 적용된 병원시설 등 GS건설은 기능과 미학을 동시에 추구하며 최고의 기술력으로 고객의 만족을 극대화하고 있습니다.



14



15

EDUCATION
RESEARCH
HOSPITALS

16. 서울대 해동첨단공학관

위치: 서울특별시 관악구
-연면적 9,997㎡
-지상 1층~지상 7층
공사기간: 2022. 05 ~ 2024. 04



17. 안양 EPOCH 데이터센터

위치: 경기도 안양시 동안구
-40MW 용량
-연면적 22,500㎡
-지하 3층~지상 9층
공사기간: 2021. 08 ~ 2023. 11

18. LG전자 서초R&D캠퍼스

위치: 서울특별시 서초구
-연면적 125,070㎡
-지하 5층~지상 25층
공사기간: 2006. 02 ~ 2009. 02



19. GS남춘리더십센터

위치: 서울특별시 종로구
-연면적 6,956㎡
-지하 3층~지상 5층
공사기간: 2005. 10 ~ 2006. 09



20. LG전자 인천캠퍼스

위치: 인천광역시 서구
-연면적 102,502㎡
-지하 1층~지상 7층
공사기간: 2011. 11 ~ 2013. 04



21. 하나금융그룹통합데이터센터

위치: 인천광역시 서구
-연면적 65,709㎡
-지하 1층~지상 16층
공사기간: 2015. 06 ~ 2017. 05



22. Ng Teng Fong Hospital

위치 : Jurong, Singapore
- 연면적 230,380㎡
- Regional Hospital(8 ~ 16F, 700 beds)
- Community Hospital(12F, 400 beds)
- Specialist Outpatient Clinics(8F)
공사기간 : 2012. 06 ~ 2015. 02



23. LIG 손해보험 사천연수원

위치 : 경상남도 사천시
- 연면적 48,947㎡
- 지하 2층 ~ 지상 5층
공사기간 : 2007. 11 ~ 2011. 05

24. 동국대학교일산병원

위치 : 경기도 고양시
- 연면적 92,276㎡
- 지하 2층 ~ 지상 12층
공사기간 : 1999. 11 ~ 2002. 09

25. 대전율지대학교병원

위치 : 대전광역시 서구
- 연면적 91,741㎡
- 지하 3층 ~ 지상 16층
공사기간 : 2001. 04 ~ 2004. 02

26. 창원경상대학교병원

위치 : 경상남도 창원시
- 연면적 109,674㎡
- 지하 3층 ~ 지상 13층
공사기간 : 2012. 12 ~ 2016. 03





CULTURE

생활 속의 문화를 공간 예술로 승화시킨 건축미학

27. 국립중앙박물관

위치 : 서울특별시 용산구
- 연면적 134,560㎡
- 지하 1층 ~ 지상 6층
공사기간 : 1997. 10 ~ 2004. 02

28. LG아트센터

위치 : 서울특별시 강서구
- 연면적 : 41,536㎡
- 규모 : 지하 3층 ~ 지상 4층
- 좌석수 : 대극장 1,335석, 가변형 블랙박스 365석
공사기간 : 2017. 08 ~ 2022. 02

29. 이맘대학교 메인스타디움

위치 : 사우디아라비아 리야드
- 연면적 : 136,110㎡
- 스타디움 / 체육관
공사기간 : 1984. 05 ~ 1997. 06

문화시설

GS건설은 문화·예술 공연, 대규모 전시행사를 수용할 수 있는 각종 문화시설과 레저시설, 체육관 메인스타디움 등 문화/레저/스포츠가 결합된 복합시설 공사에서 차별화된 기술력과 다수의 실적을 보유하고 있습니다. GS건설은 창원, 마산, 원주, 진주 등에 위치한 지자체 생활문화시설과 세계적으로 인정받는 국립중앙박물관, 이상적인 객석과 무대 배치로 호평을 받은 LG아트센터, 사우디아라비아 소재의 이맘대학교 메인스타디움 등을 시공한 바 있습니다.



30. 한전아트센터

위치: 서울특별시 서초구
- 연면적 70,602㎡
- 지하 1층 ~ 지상 17층
공사기간: 1996. 09 ~ 2001. 04

31. 국립현대미술관

위치: 서울특별시 강남구
- 부지면적: 11,196㎡ / 연면적: 138,777㎡
- 주요시설: 박물관, 지하 3~지상 3
공사기간: 2011 ~ 2012



32. 예울마루

위치: 전라남도 여수시
- 부지면적: 701,740㎡ / 연면적: 26,058㎡
- 주요시설: 공연장, 전시장, 전망대, 장도(휴게시설, 연결다리)
공사기간: 예울마루: 2010 ~ 2012
장도: 2017 ~ 2019





CLEAN ROOMS MANUFACTURING FACILITIES

특수 생산시설 분야에서 압도적 기술력 보유

33. LG디스플레이 광저우 공장 (P10A FAB)

위치: Guangzhou, China
- 연면적 422,228㎡
- CR 5층 / MR 9층
공사기간: 2017. 07 ~ 2019. 08

34. LG디스플레이 파주 LCD 단지(P7, P8)

위치: 경기도 파주시
- P7 연면적 668,547㎡ / 지하 2층 ~ 지상 7층
- P8 연면적 519,126㎡ / 지하 4층 ~ 지상 9층
공사기간: 2004. 03 ~ 2008. 08

35. 유한양행 오창공장

위치: 충청북도 청원군
- 연면적 54,420㎡
- 지하 1층 ~ 지상 4층
공사기간: 2004. 02 ~ 2006. 02

크린룸 • 생산시설

GS건설은 LCD, PDP, 반도체, 제약 등 특수 생산시설 분야에서 국내 최고의 기술력을 보유하고 있습니다. GS건설은 초정밀제품 생산공장에 핵심기술인 클린룸 시공분야에서 업계 최고 수준의 기술력과 실적을 보유하고 있습니다. Industrial Clean Room뿐만 아니라 제약 제조공정에 필수인 Biological Clean Room 공사도 수행하고 있습니다. LG Display 산업단지의 디스플레이 생산라인과 2차전지 및 편광판 생산공장, 제약회사의 GMP 공장시설 등 수많은 대형 프로젝트의 성공적 수행으로 확보한 기술력과 노하우로 국내는 물론 해외로 사업 영업을 넓히고 있습니다.





36

COMPLEX CULTURAL FACILITY

건물의 가치를 높이는 토탈 솔루션 제공

36. 타임스퀘어

위치 : 서울특별시 영등포구
- 연면적 308,597㎡
- 지하 5층 ~ 지상 20층
공사기간 : 2006. 06 ~ 2009. 05

37. AEON MALL BSD CITY

위치 : Banten, Indonesia
- 연면적 177,409㎡
- 지상 1층 ~ 지상 4층
공사기간 : 2013. 09 ~ 2015. 05

38. 가든파이버라이프

위치 : 서울시 송파구
- 연면적 426,743㎡
- 지하 5층 ~ 지상 11층
공사기간 : 2006. 10 ~ 2009. 03

복합문화시설

GS건설은 우수한 전문 인력, 뛰어난 기획력, 획기적인 설계, 완벽한 시공과 철저한 유지관리 및 서비스로 상업/물류/유통분야에도 검증된 역량을 입증하고 있습니다.
GS건설은 국내 최대 규모 동남권 유통단지인 가든파이버 라이프 공사를 성공적으로 수행하였습니다.
영등포의 랜드마크로 자리 잡은 타임스퀘어의 성공적 공사 수행과, 삼청각, 용산 전자랜드, 한국수출입은행 등 다양한 리모델링 공사 경험을 바탕으로 시공, 건물진단, 사후관리 등 건물의 생애주기를 아우르는 토탈 솔루션 구축으로 고객 가치 극대화에 주력하고 있습니다.



37



38



39

APARTMENTS

수준 높은 주거문화를 선도하는 고품격 아파트

39. 메이플자이

위치: 서울특별시 서초구
-3,307세대
공사기간: 2021. 10 ~ 2025. 06



2002년 9월 런칭한 GS건설의 아파트 브랜드 자이는 '일상이 특별해지는 경험'을 뜻하는 'EXPERIENCE INSPIRATION'의 약자입니다. 대한민국을 대표하는 아파트 브랜드로 자리 잡아온 자이는 또 한 번의 리브랜딩을 통해 '고객의 삶에 대한 섬세한 통찰력으로 일상이 특별해지는 경험을 창조'하고자 합니다. 이로써 자이의 고객은 세심한 배려와 주거에 대한 깊은 몰입으로 탄생한 공간에서 나만의 라이프스타일을 채우는 최상의 주거 경험을 누리게 됩니다.

아파트

GS건설은 1970년대부터 주택사업을 시작으로 대한민국 주거문화를 선도해 왔으며, 2002년 아파트 브랜드 '자이(Xi)'를 통해 업계 최고의 기술력과 라이프스타일을 선보이며 명품 브랜드로 자리매김했습니다. 또한 2024년 리브랜딩을 발표하며 공급자 중심을 넘어 사용자 중심 브랜드로 거듭나고 있습니다. '안전을 최우선으로 한, 잘 지은 건물'이라는 기본 원칙 위에 고객이 원하는 주거 경험을 새롭게 정의합니다. 건축과 인테리어, 조경에서 서비스와 커뮤니케이션까지, 고객과 만나는 모든 순간에 'Experience Inspiration'의 철학을 담아내며 디자인과 서비스 등 전 부문에서 업계 최다 수준의 수상 실적을 이어가고 있습니다. 앞으로도 GS건설은 끊임없는 기술 혁신과 연구개발을 통해 미래 주거문화를 창조하고, 고객이 가장 선택하는 독보적인 프리미엄 브랜드로서의 위상을 굳건히 할 것입니다.



40



40. 개포자이 프레지던스

위치: 서울특별시 강남구
-3,375세대
공사기간: 2019. 11 ~ 2023. 02

41. 장위자이 레디언트

위치: 서울특별시 성북구
-2,840세대
공사기간: 2022. 04 ~ 2025. 03



41

42. 철산자이 더 헤리티지

위치: 경기도 광명시
-3,804세대
공사기간: 2021. 12 ~ 2025. 05



42

43. 상무센트럴자이

위치: 광주광역시 서구
-903세대
공사기간: 2022. 05 ~ 2025. 04



43



44. 서초그랑자이

위치: 서울특별시 서초구
- 1,446세대
공사기간: 2018. 07 ~ 2021. 06



45. 반포자이

위치: 서울특별시 서초구
- 3,410세대
공사기간: 2006. 04 ~ 2009. 01



46. 청담자이

위치: 서울특별시 강남구
- 708세대
공사기간: 2009. 04 ~ 2011. 10

47. 경희궁자이

위치: 서울특별시 종로구
- 2,533세대
공사기간: 2014. 10 ~ 2017. 06

48. 서울숲리버뷰자이

위치: 서울특별시 성동구
- 1,034세대
공사기간: 2015. 11 ~ 2018. 06



49. 마포프레스티지자이

위치: 서울특별시 마포구
- 1,694세대
공사기간: 2018. 04 ~ 2021. 03



50. 강동헤리티지자이

위치: 서울특별시 강동구
- 1,299세대
공사기간: 2021. 06 ~ 2024. 06

51. 과천자이

위치: 경기도 과천시
- 2,099세대
공사기간: 2018. 12 ~ 2021. 11



52. 동탄레이크자이 더 테라스

위치: 경기도 화성시
- 483세대
공사기간: 2016. 10 ~ 2018. 04

53. 삼성자이 더 빌리지

위치: 경기도 고양시
- 432세대
공사기간: 2019. 07 ~ 2021. 01



54. 송도자이 더 스타
위치: 인천광역시 연수구
-1,533세대
공사기간: 2021. 10 ~ 2024. 12



55. 송도자이 크리스탈오션
위치: 인천광역시 연수구
-1,503세대
공사기간: 2021. 03 ~ 2024. 06

56. 복수원자이 렉스비아

위치: 경기도 수원시
- 2,607세대
공사기간: 2021. 07 ~ 2024. 03



57. 속초디오션자이

위치: 강원도 속초시
- 454세대
공사기간: 2020. 05 ~ 2023. 09

58. 세종자이 더 시티

위치: 세종특별자치시 산울동
- 1,350세대
공사기간: 2021. 07 ~ 2024. 06



59. 일산자이

위치: 경기도 고양시
- 4,683세대
공사기간: 2008. 01 ~ 2010. 09



60. 한강메트로자이

위치: 경기도 김포시 결포동
- 총 4,029세대
- 1단지 1,142세대
- 2단지 2,456세대
- 3단지 431세대
공사기간: 2017. 05 ~ 2020. 08



61. 신반포자이

위치: 서울특별시 서초구
- 607세대
공사기간: 2015. 12 ~ 2018. 07



62. 마포그랑자이

위치: 서울시 마포구
-1,248세대
공사기간: 2017. 03 ~ 2020. 02



63. 그랑시티자이 1차

위치: 경기도 안산시
-4,283세대
공사기간: 2016. 10 ~ 2020. 02



64. 그랑시티자이 2차

위치: 경기도 안산시
-2,872세대
공사기간: 2017. 06 ~ 2020. 10



65. 고덕자이

위치: 서울특별시 강동구
-1,824세대
공사기간: 2018. 06 ~ 2021. 01



66. 평택센트럴자이 1, 2, 3차

위치: 경기도 평택시
-총 5,705세대
-1차 1,849세대
-2차 1,459세대
-3차 2,324세대
공사기간: 1차 (2015. 07 ~ 2017. 12)
2차 (2016. 01 ~ 2018. 08)
3차 (2016. 07 ~ 2019. 01)



67. 동대구역센트럴시티자이

위치: 대구광역시 동구
-553세대
공사기간: 2019. 09 ~ 2022. 08



68. 남천자이

위치: 부산시 수영구
-913세대
공사기간: 2020. 01 ~ 2023. 01



69. 반포센트럴자이

위치: 서울시 서초구
-781세대
공사기간: 2017. 07 ~ 2020. 04



70. 킨텍스원시티

위치: 경기도 고양시
-2,208세대
공사기간: 2016. 04 ~ 2019. 08



71

RESIDENTIAL COMPLEXES

새로운 가치를 담은 고품격 주거공간 창조

71. 브라이튼

위치: 서울특별시 영등포구
- 454세대
공사기간: 2019. 07 ~ 2023. 08

72. 메세나폴리스

위치: 서울특별시 마포구
- 617세대
공사기간: 2008. 07 ~ 2012. 06

73. 마린시티자이

위치: 부산광역시 해운대구
- 258세대
공사기간: 2016. 04 ~ 2019. 10

74. 웅천자이 더 스위트

위치: 전라남도 여수시
- 854세대
공사기간: 2018. 10 ~ 2022. 03

주상복합•오피스텔•생활형 숙박시설

GS건설은 아파트뿐만 아니라 주상복합아파트, 오피스텔 등 다양한 주거시설에서도 주목받고 있습니다. 주상복합의 경우는 서울의 용산파크자이, 여의도자이, 서초아트자이 등 랜드마크성 프로젝트를 성공적으로 수행한 바 있습니다. 오피스텔의 경우는 서울 한강로, 여의도, 선릉, 서초 등지와 경기 분당, 인천공항 등 교통과 비즈니스의 중심지에 건설되었으며 최고의 상품성을 인정받고 있습니다. GS건설은 앞으로도 초고층 분야의 역량 확보를 통해 주상복합/오피스텔 분야를 더욱 육성할 계획입니다.



72



73



74

엘리시안 강촌

'한국 10대 회원제 골프장' 수상 [2024]

130,181 2016~2025
백만원

엘리시안 제주

'한국 10대 골프 리조트' 수상 [2025]

143,857 2016~2025
백만원

국내외 레저시설 건설에 남다른 경쟁력을 가지고 있는 GS건설은 다이내믹한 코스로 사랑받는 엘리시안 강촌CC, 엘리시안 제주CC, 그랜드인터컨티넨탈 호텔 파르나스, 인터컨티넨탈 서울 코엑스 등 다양한 레저시설로 삶의 여유와 즐거움을 선사해 드리고 있습니다.

세상을 잠시 멈추는 푸른 여백, GS건설

LEISURE



01

RESORTS GOLF COURSES HOTELS

종합레저 분야의 남다른 경쟁력 확보

01. 엘리시안 제주

위치 : 제주특별자치도 제주시
- 부지면적 530,000평, 사업면적 480,000평
- 주요시설 : 골프장 / 클럽하우스
공사기간 : 2002. 11 ~ 2005. 07

02. 엘리시안 강촌

위치 : 강원도 춘천시
- 연면적 60,615㎡
- 주요시설 : 골프장 / 스키장 / 콘도미니엄
공사기간 : 1999. 11 ~ 2002. 11

리조트 • 골프시설 • 호텔시설

GS건설은 리조트, 골프장, 호텔 등 국내외의 레저시설을 건설해 오면서 남다른 노하우를 축적하여 레저분야에 경쟁력을 확보하였습니다. 다이나믹한 코스와 특색있는 레이아웃으로 사랑받는 곤지암 컨트리클럽, 엘리시안 강촌 컨트리클럽 등 유명 골프장을 건설하였습니다. 코엑스 인터컨티넨탈 서울, 광 라데라타워의 건설로 명성을 쌓은 뒤 그랜드 인터컨티넨탈 서울을 건립, 호텔 건축 분야에서도 세계적인 인정을 받고 있습니다. 또한 콘도미니엄, 골프장, 스키장 및 부대시설로 이루어져 4계절 종합 가족 휴양리조트로 각광받고 있는 엘리시안 제주, 엘리시안 강촌을 통해 시공에서부터 운영까지 리조트시설에 대한 종합적인 역량을 확보해가고 있습니다.



02

RESORTS

GOLF COURSES

HOTELS

03. 그랜드인터컨티넨탈 호텔 파르나스

위치: 서울특별시 강남구
-부지면적: 18,403㎡ / 연면적: 138,777㎡
-지하 4층 ~ 지상 33층, 객실 550실
공사기간: 2020 ~ 2021

04. 알펜시아

위치: 강원도 평창시
-연면적 151,800㎡
-호텔 / 콘도 / 워터파크
공사기간: 2007. 01 ~ 2010. 12

05. 인터컨티넨탈 서울 코엑스

위치: 서울특별시 강남구
-연면적 109,069㎡
-지상 29층, 객실 654실
공사기간: 1997. 03 ~ 1999. 09

06. 안다즈서울 강남

위치: 서울특별시 강남구
-연면적: 42,364.66㎡
-지하 5층 ~ 지상 17층, 283실
공사기간: 2016. 07 ~ 2019. 06



07. Laguna Hue Angsana Resort

위치 : Thua Thien Hue, Vietnam
-연면적 38,954㎡
-지상 1층 ~ 5층
공사기간: 2010. 06 ~ 2012. 09



08. Vietnam Haiphong Sunflower

위치 : Haiphong, Vietnam
-연면적: 39,600㎡
-지상 4층, 객실 120실
공사기간: 1997. 01 ~ 1998. 09



09. 곤지암 리조트

위치: 경기도 광주시
-지하 3층 ~ 지상 13층
-콘도 / 편의시설
공사기간: 2006. 04 ~ 2008. 12



신사업·투자사업

150개 이상

스타트업 투자

개발사업

8개국

부동산 개발사업 추진 중

총 3만8천여 세대

주거 프로젝트 공급 계획

약 1,000만㎡

물류센터 및 데이터센터 등 부지 확보

SC사업

총 27만㎡ 규모

모듈러 및 프리패브 사업의 생산기반

25건

특허 출원 및 등록 보유

GS건설은 전통적인 건설의 영역을 넘어 인류의 내일을 풍요롭게 할 미래 성장 동력을 확보하며, 프리패브사업부터 수처리사업, 재활용사업, 해양특수플랜트사업, 데이터센터 등 다각화된 신사업 포트폴리오를 구축합니다. 지속 가능한 환경을 생각하는 혁신적인 기술력으로 세상에 없던 새로운 가치를 창조하고, 국경과 산업을 초월한 끊임없는 도전을 통해 미래 주도권을 선점하겠습니다.

세상에 없던 가치의 창조, GS건설

NEW BUSINESS



01

PREFAB BUSINESS

주거문화의 새로운 패러다임,
Off-site Construction의 압도적 강자

01. 충남 리브투게더 공주

위치: 충청남도 공주시 신봉면 산정리
- 건축면적: 대지 9,812㎡, 연면적 1,919㎡
- 건축규모: 85㎡ 전용 단독주택 19동, 관리동 1동
공사기간: 2025. 05 ~ 2025. 11

02. 충남 리브투게더 부여

위치: 충청남도 부여군 은산면 은산리
- 건축면적: 대지 10,845㎡, 연면적 2,047㎡
- 건축규모: 85㎡ 전용 단독주택 20동, 커뮤니티동 1동
공사기간: 2025. 05 ~ 2025. 11

03. 엘리시안 강촌 리조트 직원 숙소

위치: 강원도 춘천시 남산면 북한강변길
- 건축면적: 연면적 1,957㎡
- 건축규모: 연립형 기숙사 시설 13동, 96객실, 숙박 규모 200인
공사기간: 2025. 07 ~ 2025. 11

프리패브사업

GS건설은 선진 모듈러 공법을 이용한 친환경 프리패브 건축으로 주거문화의 새로운 패러다임으로 떠오르고 있는 프리패브 사업을 선도하고 있습니다. 유럽의 선진 모듈러 업체인 폴란드의 단우드를 인수하고, 이를 바탕으로 국내에 PC(Precast Concrete) 회사인 GPC와 모듈러 공법 건축 자회사인 자이가이스트를 설립하여 국내외 모듈러 사업을 확대해 나가고 있습니다. 또한 스틸 모듈러 기술의 내재화를 통해 기존 철골 모듈러 빌딩에서 고질적인 문제로 꼽히던 내화 시스템과 구조접합 시스템을 개선하는 신공법을 개발하여 시공성과 원가를 동시에 개선 하였으며, 이를 바탕으로 국내 Steel 모듈러 사업을 본격 전개하고 있습니다. GS건설은 앞으로도 프리패브 사업에 필요한 기술력을 선제적으로 확보해 글로벌 프리패브 시장을 선도하는 글로벌 강자로 도약해 나갈 것입니다.



02



03



프리패브 건축 _ Bialystok, 폴란드



유럽 시장에서의 폭넓고 확고한 위상

Danwood는 폴란드 생산공장을 기반으로 독일을 중심으로 영국, 스위스, 오스트리아 등에 연간 1,500여 세대의 주택을 공급하고 있으며, 이탈리아·네덜란드·노르웨이 등 유럽 전역으로 사업영역을 확장하고 있습니다.

- 독일 시장 툰키 Prefabricated House 공급 1위
- 130여 개의 다양한 주택 디자인 제공
- 고객이 직접 선택할 수 있는 온라인 서비스





프리패브 건축 _ 충남 당진, 한국

모듈러 공법 건축 산업의 선두주자

자이가이스트는 모듈러 기술 기반의 종합건설사로, 설계·생산·시공 전 과정을 통합 수행합니다. 첨단 생산 기술과 체계적인 설계 프로세스를 바탕으로 건축 품질과 공정 효율을 동시에 높이며, 주거시설을 비롯해 연수원·기숙사·숙박시설·업무시설 등 다양한 건축 유형에 적용 가능한 모듈러 솔루션을 확장하고 있습니다.

- 최첨단 생산 설비를 동반한 생산능력 극대화
- 사업기획부터 유지관리까지 Total Solution Provider
- 프로젝트 규모와 목적에 맞춰 최적화된 모듈러 공법 적용(목조/스틸)

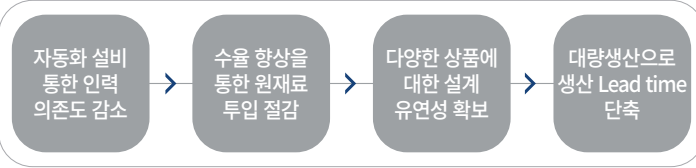


프리캐스트 콘크리트 _ 충북 음성, 한국

국내 PC 산업의 최고 강자

2030년까지 350,000㎡ 이상의 생산능력 확보와 시장 점유율 15% 달성을 목표로 국내 PC 시장을 선도하고 있습니다. 반도체·바이오 공장부터 물류센터, 데이터센터, 아파트 지하주차장까지 폭넓게 적용하고 있으며, PC 공동주택 시장 진출을 위한 Mock-up동 건립을 통해 주택 성능 검증을 완료, 기술 경쟁력을 확보했습니다.

- 공장 자동화를 통한 최대 생산효율
- 기술 중심의 업계 선두 주자 및 환경을 먼저 생각하는 기업
- 다양한 분야에 적용 가능한 PC 제품



SPECIALIZED
ONSHORE PLANT FOR
MARINE BUSINESS



첨단 기술로 구현된 지속 가능한 미래 양식의 선두주자

해양특수플랜트 사업

GS건설은 육상 순환 여과 양식(RAS)을 활용한 친환경 스마트 양식으로 이상 기후 시대에 지속 가능한 식량 생산 시스템을 구축하고 있습니다. 더불어 해양 특수 플랜트 사업을 선도하며 미래 식량 산업의 혁신을 이끌고 있습니다.

특히, 노르웨이와 덴마크의 선진 기술을 기반으로 에코 아쿠아팜을 설립하여 국내 최초로 대규모 연어 양식을 성공하며 국내외 친환경 스마트 양식 및 제조 분야에서 두각을 나타내고 있습니다. 나아가 첨단 순환 여과 양식 기술에 AI와 ICT를 접목한 지능형 자동화 기술을 융합하여 지구 환경 보호와 청정 수산물의 안정적 공급을 실현하고자 합니다.

GS건설은 앞으로 해양 특수 플랜트 핵심 기술의 선제적 확보와 국산화를 통해 글로벌 친환경 스마트 양식 시장을 선도하는 기업으로 도약하겠습니다.



국내 친환경 스마트 양식의 새로운 강자

에코아쿠아팜은 육상 순환 여과 양식으로 고도의 수처리를 통하여 사육수 최대 99%까지 재사용하는 친환경적인 RAS 양식으로 국내 최초 대규모 대서양 연어 양식을 선도하는 기업입니다.

- 순환 여과 양식(RAS) : 물 사용량을 최소화하는 친환경 양식 시스템
- ZWC(Zero Water Concept) : 사육수의 최대 99%까지 재이용 가능한 기술
- 통합관제실(Control Center) : ICT 기반 지능형 자동화 등 융복합 기술을 적용



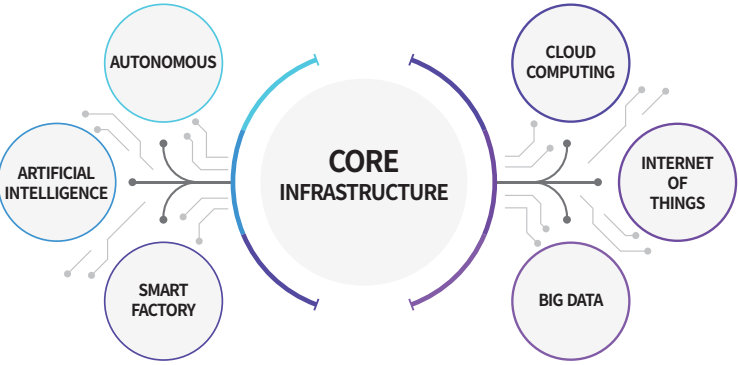


DATA CENTER

건설사 최다 데이터센터 준공 실적을 보유한 GS건설

DATA CENTER란?

- 데이터센터는 서버, 네트워크, 스토리지 등 IT 서비스 제공에 필요한 장비를 안정적이고 효율적으로 통합 관리하는 특수목적시설
- Cloud computing, AI / Big data, IoT 등 디지털 기술과 산업 현장에서 발생하는 모든 정보를 저장하고 처리하는 핵심 인프라



데이터센터

GS건설은 4차 산업혁명 시대를 맞아 신 ICT 서비스 창출을 위한 데이터 확보 및 미래 국가 경쟁력 확보를 위한 주요 산업인 데이터센터의 전체 밸류체인에 걸쳐 서비스를 제공하고 있습니다. 국내 건설사로서는 최다 데이터센터 시공실적을 보유한 GS건설은 2024년 1월 약 10만 대 이상의 서버를 갖춘 하이퍼 스케일의 ‘안양 EPOCH 데이터센터’를 준공하며 건설사 최초로 데이터센터 개발과 운영에 참여하여 데이터센터 디벨로퍼로서의 입지를 마련하였고 국내 건설사 중 최초로 데이터센터 임대 및 운영 서비스를 담당할 자회사 디씨브릿지를 설립하였습니다. 앞으로도 GS건설은 데이터센터 전체 밸류체인에서 전문성을 갖추고 인공지능(AI)과 데이터 시대에 부응하고자 지속적으로 노력해 나갈 것입니다.

안양 EPOCH 데이터센터 40MW (‘24년 1월 준공)



일산 마그나 데이터센터 20MW (‘24년 11월 착공)



WATER TOTAL SOLUTION BUSINESS

GS이니마를 통해 고부가가치를 창출하는
토털 솔루션 컴퍼니로 성장



01. Aljarafesa

Aljarafe, Spain
- 하수처리 112,000m³/day
- O&M : 2021 ~ 2025(3年)

02. Mostaganem

Mostaganem, Algeria
- 해수담수화 200,000m³/day
- Concession : 2008 ~ 2036(29年)

03. Triunfo

Porto Alegre, Brazil
- 산업용수 144,029m³/day
- Concession : 2019 ~ 2053(34年)

수처리사업

GS건설은 자회사인 GS이니마를 통해 미래 성장 동력이자 대표적인 친환경 사업인 수처리사업에 박차를 가하고 있습니다. 이미 2022년 국제담수화협회(IDA)가 개최한 세계총회에서 ‘최고의 글로벌 민간 수처리 기업’을 수상한 바 있는 GS이니마는 2023년 9,200억 원 규모의 UAE 해수담수화 사업을 수주하며 최고의 글로벌 기업으로서 그 역량을 인정받고 있습니다. 유럽과 북아프리카, 중남미, 미국, 브라질, 오만, 베트남 시장에 이르기까지 세계 5대주로 시장을 확장하고 있는 GS이니마는 혁신적인 수처리 솔루션을 통해 글로벌 리더로서 위상을 공고히 하며 신사업 분야의 강자로 우뚝서고 있습니다.

RECYCLING BUSINESS

사업 다각화를 통해 차세대 친환경 산업 선도



회사명 : 에너지머티리얼즈(Energy Materials)

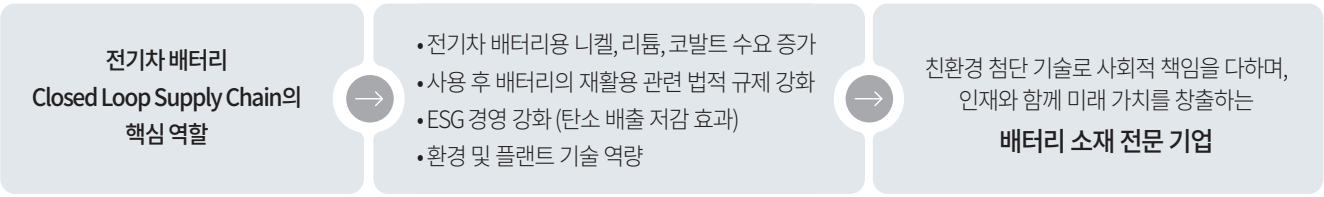
시장현황 : 글로벌 EV 시장의 급성장 및 배터리 수요 증가로 재활용 경쟁 심화

- 리튬이온배터리 재활용 사업

- 리튬이온배터리의 주원료인 리튬, 니켈, 코발트의 수요 증가

- 연간 1만 톤 규모 Black Mass 처리 가능

- 각종 친환경 정책에 따라 재사용/재활용 등 글로벌 시장 활성화





GLOBAL DEVELOPMENT

특화된 경쟁력으로 Global Developer로서의 위상과 역량 강화

01. 나베 신도시

위치 : Ho Chi Minh City, Vietnam
- 부지면적 : 349ha
- 주요시설 : 신도시 (주거, 상업, 업무, 학교, 레저, 병원 시설)
사업기간 : 2020 ~ 2040

02. 롱빈 신도시

위치 : Ho Chi Minh City, Vietnam
- 부지면적 : 95ha
- 주요시설 : 신도시 (주거, 상업, 학교, 문화시설)
사업기간 : 2026 ~ 2040

03. 투티엠

위치 : Ho Chi Minh City, Vietnam
- 부지면적 : 9,126m²
- 연면적 : 68,473m²
- 주요시설 : 주거 시설 (총 800세대, 25/32F)
사업기간 : 2020 ~ 2030

해외개발

1990년대부터 광, 중국 북경, 베트남 하이퐁 등 다양한 지역에서 해외개발사업을 진행해온 GS건설은 2004년부터 베트남 호치민시 도심복합단지, 신도시 개발사업을 수행해온 것을 비롯해 태국, 미국, 폴란드, 사우디아라비아 등 진출지역을 지속적으로 확대하며 Global Developer로서 세계를 무대로 무한한 가능성을 펼쳐가고 있습니다. 최고의 전문인력과 기술을 바탕으로 해외 신도시 개발사업에 특화된 글로벌 경쟁력을 갖추고 있는 GS건설은 앞으로도 해외의 대규모 개발사업 개척과 선진형 개발사업의 발굴 및 추진을 통해 Global Developer로서의 기반을 다지며 세계 속에서 그 역량과 위상을 더욱 강화해 나갈 것입니다.





04. The Sevens

위치 : Mountain View, California, USA(실리콘밸리)
- 부지면적 : 39,821㎡
- 연면적 : 72,682㎡
- 주요시설 : Multi-family APT(총 716세대, 5F)
사업기간 : 2020 ~ 2027

05. Oasis Residence I

위치 : Riyadh, Saudi Arabia
- 부지 면적 : 1차 13,480㎡
- 연면적 : 1차 38,034㎡
- 주요시설 : APT(총 182세대, 4F)
사업기간 : 2022 ~ 2028

06. Maru Chula

위치 : Bangkok, Thailand
- 부지 면적 : 2,029㎡
- 연면적 : 16,594㎡
- 주요시설 : APT(총 220세대, 27F)
사업기간 : 2023 ~ 2027

07. Muniq Charoen Krung

위치 : Bangkok, Thailand
- 부지 면적 : 5,034㎡
- 연면적 : 42,277㎡
- 주요시설 : APT(총 168세대, 50F)
사업기간 : 2024 ~ 2029



08. Wroclaw Warehouse I & II

위치 : Wroclaw, Poland
- 부지 면적 : 1차 387,500㎡ / 2차 340,000㎡
- 연면적 : 1차 186,312㎡ / 2차 156,052㎡
- 주요시설 : 물류창고
사업기간 : 2020 ~ 2027

09. Katowice Warehouse

위치 : Katowice, Poland
- 부지 면적 : 449,342㎡
- 연면적 : 221,676㎡
- 주요시설 : 물류창고
사업기간 : 2022 ~ 2030

10. Rayong Warehouse

위치 : Rayong Province, Thailand
- 부지 면적 : 34,250㎡
- 연면적 : 16,850㎡
- 주요시설 : 물류창고
사업기간 : 2024 ~ 2027

ENDLESS CHALLENGE

History

1970~1990

건설의 발판을 세우다

- 1969 락희(樂喜)개발주식회사 창립
- 1977 력키해외건설주식회사 설립
- 1979 력키해외건설주식회사 흡수 합병
건설부 지정 주택건설업체로 선정
- 1981 기업공개
- 1984 해외건설 10억불 건설수출탑 수상
미국 현지법인 Lucky Development International Inc. 설립
- 1986 력키동래아파트 준공
- 1987 력키금성 트윈타워 준공
- 1988 력키금성 美州본부 기공
사우디 이맘대학교 스포츠센터 준공
역전빌딩으로 사옥이전
- 1989 사이판 현지법인 Lucky Development Saipan Inc. 설립
- 1990 소련개발사업참여 / 건설기술연구소 설립
- 1991 일본국 건설업면허 취득
- 1993 미국 기계 기술자협회(ASME)로부터 원자력 발전설비 시공능력 인증획득
방콕 현지합작법인 Lucky Thai Engineering & construction Co., Ltd. 설립
- 1994 ISO(국제표준화기구) 9001 국제품질 경영규격 인증 획득
“한국형 중소도시 폐기물 소각시스템” 기술 KT마크 (한국신기술) 획득
중국건축공정총공사와 건설협력 약정 체결
- 1995 LG건설로 사명 변경
- 1996 ISO(국제표준화기구) 14001 환경경영시스템 인증 획득
- 1997 LG화학 대덕연구소, 한국건축문화대상 대상 수상
- 1998 고려모리머 사옥, 한국건축문화대상 분상 수상
LG-HP SUNFLOWER INTERNATIONAL VILLAGE
- 1999 LG건설, LG 엔지니어링 합병

2000

변화를 향해 도약하다

- 2000 하수처리 “BIO-NET” 공법 건설 교통부 신기술 지정
서해대교, 대통령 표창 수상
- 2001 증권거래소 선정 기업지배구조 모범기업 최우수업체 선정
- 2002 아파트 브랜드 ‘자이(Xi)’ 런칭
- 2003 증권거래소 선정 기업지배구조 우수기업 선정
자이, 소비자 웰빙지수 1위 브랜드 선정
- 2003 시가총액 1조원 달성
‘신월성 원자력 1,2호기 주설비 공사수주’로 원전사업 진출
- 2005 GS건설주식회사로 상호 변경
서울시 청계천복원공사 은탑산업훈장
- 2006 안전혁신학교 개교
- 2008 자이, 퍼스트브랜드대상 아파트 부문 3년 연속 1위
- 2009 반포자이, 살기좋은 아파트상 대통령상 수상

2010

글로벌 기업으로 거듭나다

- 2010 36억 달러 규모, 루와이스 정유공장 단독 수주
다우존스 지속가능경영지수(DJSI)월드기업 편입
- 2011 신뢰받는 기업상 3년 연속 수상
- 2012 스페인 이니마 社 인수
- 2013 제1회 대한민국 사랑받는 기업 정부포상 수상
- 2014 종로구 청진동 그랑서울로 사옥 이전
60억 달러 규모, 이라크 Karbala 프로젝트 수주
- 2015 싱가포르 ASAC(Annual Safety Award Convention) 대상 수상
- 2016 19.88억 달러 규모, 싱가포르 T301 차량기지 프로젝트 단독 수주
싱가포르 안전혁신학교 개교
- 2017 방글라데시 Patuakhali - Gopalganji 400kV 전송 선로 공사수주
루와이스 정유 플랜트 복구공사 (RRW) 수주
GS 이니마, 칠레 ATACAMA 해수담수화 시설공사 수주
- 2018 인도네시아 주택 개발 사업 진출 - City Gate 88
탄자니아 New Selander 교량 공사 수주
세계최초경사주탑 노량대교 개통 (남해-하동)
스페인 Numancia 하수처리장 운영 사업 수주
대통령 싱가포르 T301현장 방문
- 2019 GS건설 ‘영업익 1조’ 첫 달성
우크라이나 Zakarpattia 태양광발전사업 수주
14억 달러 규모, 터키 Ceyhan 플랜트 투자사업 참여

2020

지속가능한 성장을 하다

- 2020 모듈러 전문회사 Danwood S.A.(폴란드), Elements Europe Ltd.(영국) 인수
싱가포르 LTA, 5,500억원 규모 ITTC 수주
서울~문산 고속도로 개통
2조 3,310억원 규모, 오만 해수담수화 프로젝트 수주
- 2021 ESG 위원회 신설
공정거래 자율준수 프로그램(CP) 도입 선포
대산임해산업지역(해수담수화) 사업 수주
서부산선지하도로 개통
호주 North East Link 민간투자사업 수주
GPC 음성공장 준공식
- 2022 주택 브랜드 자이(Xi) 출범 20주년
국내 건설사 최초 '그린수소 플랜트 모듈' 미국 수출
탄자니아 New Selander Bridge 개통
LG아트센터 및 LG사이언스홀 신축공사 준공
주거환경개선 토털 솔루션 '하임랩(HEIMLAB)' 런칭
자이가이스트, 선진 프리패브 컨셉트하우스 오픈
- 2023 꿈과 희망의 공부방 300호점 달성
GS이니마, Shuweiht 4단계 해수담수화 사업 수주
GS건설 R&D센터 개관
인도네시아 HLI Green Power 2단계 배터리공장 건설공사 수주
- 2024 제13대 허윤홍 대표이사 취임
안양 EPOCH 데이터센터 준공
사우디 Fadhili 가스 증설 프로젝트 수주
GS건설 비전 및 핵심가치 선포
주택 브랜드 자이 리뉴얼
에코아쿠아팜 준공
- 2025 국내 최대 규모 대산임해 해수담수화 준공
건설사 최초 오픈시 기업용 솔루션 도입
싱가포르 종합철도 시험센터 준공
메이플자이 국토부장관상 수상
태안 햇들원 태양광 발전소 준공

해외지사 / 법인 리스트

2026. 01 현재

지 역	국 가	구 분	주 소
중동	UAE	아부다비시공법인	Office C-308, 3F, Block C, Abu Dhabi Business Hub, ICAD-I, Musaffah, PO Box 778515, Abu Dhabi, UAE
		아부다비 지사	Office C-305, 3rd Floor, Block C, Abu Dhabi Business Hub, ICAD-1, Mussaffah, Abu Dhabi Industrial City, PO Box 39873, Abu Dhabi, UAE
	사우디	리야드지사	RUQA3604, Unit4, Building No. 3604-6419, Al Dammam Branch Street, Qurtubah Dist., Riyadh 13245, KSA
		사우디법인	6th Floor Alfardan Tower 7639, Prince Turki Road, Corniche District Khobar 31952, Saudi Arabia, PO Box 2920
		사우디개발법인	RUMF3161, Building No. 3161-8121, Al Thumamah Road, Al Munisiyah, P.O. Box 230412, Riyadh 13249, KSA
	바레인	마나마지사	6th Floor Alfardan Tower 7639, Prince Turki Road, Corniche District Khobar 31952, Saudi Arabia, PO Box 2920
아시아	인도	뭄바이설계법인	I Think Techno Campus, D Wing, 2nd Floor, Jolly Board Tower, Kanjur Marg East, Mumbai, Maharashtra, India(400042)
		인도신재생에너지개발법인	(실제주소) 512, Pyramid Axis, Baner Rd, behind Croma Showroom, Veerbhadra Nagar, Baner, Pune, Maharashtra 411045, India (등록주소) 603B, Global Foyer, Sector 43, Golf Course Road, Gurugram, Haryana 122002, India
	중국	상해지사	8D, Hechuan Building, No.2016 Yishan Road,Min Hang District, Shanghai, China
		남경시공법인	Room1202, Heping Bldg, No.22 Beijing East Road, Nanjing 210008, China
	일본	일본지사	26F, Kyobashi Edogrand, 2-2-1 Kyobashi, Chuo-ku, Tokyo, Japan
	베트남	하노이지사	115 Tran Duy Hung Street, Yen Hoa District, Hanoi, Vietnam
		베트남법인 VGSI/VGSE	25 floor, Hallmark Building, 15 Tran Bach Dang, Thu Thiem Ward, Thu Duc city, HCMC, Vietnam
		VGSI ELEVATOR LIMITED LIABILITY COMPANY	25 floor, Hallmark Building, 15 Tran Bach Dang, Thu Thiem Ward, Thu Duc city, HCMC, Vietnam
		VGSI ALUMINIUM FORM LIMITED LIABILITY COMPANY	25 floor, Hallmark Building, 15 Tran Bach Dang, Thu Thiem Ward, Thu Duc city, HCMC, Vietnam
		VGSI PILE LIMITED LIABILITY COMPANY	25 floor, Hallmark Building, 15 Tran Bach Dang, Thu Thiem Ward, Thu Duc city, HCMC, Vietnam
		PHU MY INNOVATIVE MATERIALS LIMITED LIABILITY COMPANY	25 floor, Hallmark Building, 15 Tran Bach Dang, Thu Thiem Ward, Thu Duc city, HCMC, Vietnam
	태국	태국개발법인	South Sathorn Road, Empire Tower (Tower-2) 22nd Floor, Room 2206/2, Yannawa, Bangkok
	싱가포르	싱가포르투자법인	9 Raffles Place, 20-02, Singapore, 048619
		싱가포르지사	68A Queen Street, #02-02, Singapore 188556
	인도네시아	자카르타지사	WTC#2, Lantai 10 Jl. Jend Sudirman Kav. 29-31, Jakarta 12920. Indones
		인도네시아개발법인	WTC#2, Lantai 10 Jl. Jend Sudirman Kav. 29-31, Jakarta 12920. Indones
오세아니아	호주	호주법인	Level 19, 570 Burke Street, Melbourne VIC 3000
유럽	스페인	INIMA ENVIRONMENT S.A.	41-1ºA Calle de Gobelas, 28023 Madrid
	폴란드	GS ENGINEERING & CONSTRUCTION POLAND SP.ZO.O	Spektrum Tower, str. Twarda 18, 00-105, Warsaw
		폴란드개발법인	Zeit Development Poland, Spektrum Tower, ul. Twarda 18, 00-105 Warszawa
	영국	런던지사	14 Buckingham St., London WC2N 6DF
		영국개발법인	14 Buckingham St., London WC2N 6DF
미주	미국	미주개발법인	3031 Tisch Way STE 510, San Jose CA 95128

Global GS E&C is...

포기하지 않고 도전하는 사람들, 두려움 없이 전진하는 사람들,그들에 의해 새로움은 창조됩니다.
GS건설은 끊임없는 도전정신으로 더 넓은 세상을 만들고 더 깊은 감동을 만들어갑니다.